|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **21.03.2023** |  |  | **№** | **29-гп** |
| г. Невьянск |

**О подготовке предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа**

Рассмотрев заявление от 16.02.2023 № 67 Григорян С.Б., распоряжение Правительства Свердловской области от 31.01.2023 № 54-РП «О переводе земельного участка с кадастровым номером 66:15:2901001:262 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения», протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа от 01.03.2023 № 3, в соответствии с пунктом 2 статьи 33, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа», подпунктом 17 пункта 6 статьи 28 Устава Невьянского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа».

2. Утвердить план мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа (прилагается).

3. Отделу архитектуры администрации Невьянского городского округа подготовить предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:2901001:262, с местоположением: Свердловская область, Невьянский район, площадью 46998 кв.м, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства, в части:

1) внесения изменений в карту «Градостроительного зонирования территории городского округа вне границ населенных пунктов» в части изменения территориальной зоны «зона размещения земель лесного фонда» (ЗЛФ) на зону «зона размещения объектов производственного назначения III класса санитарной опасности (П-3)»;

2) внесения изменений в карту «Зон с особыми условиями использования территории городского округа вне границ населенных пунктов» в части изменения территориальной зоны «зона размещения земель лесного фонда» (ЗЛФ) на зону «зона размещения объектов производственного назначения III класса санитарной опасности (П-3)».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности главы Невьянскогогородского округа  | С.Л. Делидов |
|  | ВставитьЭП |

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением главы

 Невьянского городского округа

 От 21.03.2023 № 29-гп

План

 мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в

Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Срок исполнения, месяц, год  | Исполнитель |
| 1. Подготовка предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа  | июнь 2023 | администрация Невьянского городского округа |
| 2. Вынесение на рассмотрение Думы Невьянского городского округа предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа | август 2023 | администрация Невьянского городского округа |