|  |
| --- |
| Приложение № 16  к концессионному соглашению  от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_г. № \_\_\_ |

**Перечень передаваемых земельных участков, принадлежащих Концеденту**

| №,  п/п | Адрес (местонахождение) земельного участка | Кадастровый номер / Описание границ | Кадастровая стоимость, рублей | Площадь земельного участка,  кв. м | Разрешенное (целевое) использование земельного участка | Государственная регистрация права муниципальной собственности в ЕГРН/ Указание на то, что земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности | Наименование объекта, расположенного на земельном участке |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Свердловская область, город Невьянск, улица Демьяна Бедного, № 34/1 | 66:15:1501023:1045  Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 66:15:1501023:2/чзу8 | 58 644,6 | 210 +/- 4 кв. м | Под объект инженерной инфраструктуры (здание котельной)  Имеется ограничение прав на земельный участок, ст.ст. 56, 56.1 ЗК РФ, письмо ООО «АКГ ЭКФАРД» № 1095 от 18.11.2013 | № 66-66-12/667/2012-470  от 16.11.2012  (муниципальная собственность Невьянского городского округа) | Здание котельной, литера Б,Б1,Б2,Б3, кадастровый номер 66:15:0000000:2999 |
| 2. | Свердловская область, город Невьянск, улица Красноармейская № 5, корпус 2 | 66:15:1501019:691 | 179 519,83 | 937 +/- 11 кв. м | Под объект инженерной инфраструктуры (здание котельной)  Имеется ограничение прав на земельный участок, ст.ст. 56, 56.1 ЗК РФ, письмо ООО «АКГ ЭКФАРД» № 1131 от 22.11.2013 | № 66-66-12/663/2013-537   от 23.05.2013  (муниципальная собственность Невьянского городского округа) | Здание котельной, литер Б,Б1,Б2,Б3,Б4,Б5,Б6,Б7, кадастровый номер 66:15:0000000:3002 |
| 3. | Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 20 | 66:15:1501018:1107 | 1 131 593,2 | 2 435  +/- 12 кв. м | Коммунальное обслуживание | № 66:15:1501018:1107-66/012/2018-1  от 26.11.2018   (муниципальная собственность Невьянского городского округа) | Здание котельной, литера В,В1В2,В3,В4,В5, В6,В7,  кадастровый номер 66:15:0000000:3555 |
| 4. | Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 20 | 66:15:1501018:1108 | 148 710,4 | 320 +/- 4 кв. м | Коммунальное обслуживание | № 66:15:1501018:1108-66/012/2018-1  от 26.11.2018   (муниципальная собственность Невьянского городского округа) | Здание бойлерной, литера Е,  кадастровый номер 66:15:1501018:654 |
| 5. | Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 20 | 66:15:1501018:1109 | 16 265,2 | 35 +/- 1 кв. м | Коммунальное обслуживание | № 66:15:1501018:1109-66/012/2018-1  от 26.11.2018   (муниципальная собственность Невьянского городского округа) | Здание подготовки воды, литера И,И1,И2,  кадастровый номер 66:15:1501018:621 |
| 6. | Свердловская область, город Невьянск, ул. Ленина, дом 34а | 66:15:1501024:3 | 749 519,73 | 2 529 кв. м  В аренду передается 16 % от площади участка, т.к. в концессию передается не все здание, а только 16 % здания (только тепловой пункт, расположенный в подвале здания) | Для размещения производственных площадей | Государственная неразграниченная собственность | Нежилое здание с кадастровым номером 66:15:1501024:127 и расположенное в нем помещение теплового пункта (подвал) - кадастровый номер 66:15:1501024:1993 |
| 7. | Свердловская область, город Невьянск, ул. Карла Маркса, земельный участок 16а | 66:15:1501020:3792 | 51 972,6 | 188 +/- 5 кв.м. | Коммунальное обслуживание | № 66:15:1501020:3792-66/116/2021-1  от 02.12.2021   (муниципальная собственность Невьянского городского округа) | Здание теплового пункта, литера А,  кадастровый номер 66:15:0000000:3021 |