|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание: герб | | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | |
| 22.03.2023 |  |  | № | 464 | - п |
|  | г. Невьянск | |  | | |

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений**

**для муниципальных нужд**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с признанием   
в установленном порядке жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Железнодорожная, дом № 1, аварийным и подлежащим сносу (заключение межведомственной комиссии от 28.03.2016 № 118, постановлением администрации Невьянского городского округа от 14.06.2016 № 1210-п «Об отселении граждан из аварийного жилищного фонда», с изменениями внесенными постановление администрации Невьянского городского округа от 27.04.2021 № 597-п), , рассмотрев выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости (помещения) от 25.02.2022 № КУВИ-001/2022-25310861,   
№ КУВИ-001/2022-25310861, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 04.08.2022   
№ КУВИ-001/2022-132331385, письмо Территориального управления Росимущества в Свердловской области от 13.03.2023 № 66-ВС-06/3146,   
с целью реализации мероприятий региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019 – 2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 01.04.2019 № 208-ПП

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Железнодорожная, дом № 1, в соответствии со схемой (прилагается) с целью отселения граждан   
из многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

2. C целью отселения граждан из многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу изъять для муниципальных нужд путем выкупа следующие жилые помещения, расположенные в доме № 1   
по улице Железнодорожная города Невьянска Свердловской области:

1) квартира №6 с кадастровым номером 66:15:1501017:540, условный номер 66-66-12/003/2009-518;

2) квартира №10 с кадастровым номером 66:15:1501017:544, условный номер 66-66-12/031/2007-406.

3. Изъятие земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления производится в целях отселения граждан из многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа в течение 10 дней с момента принятия настоящего постановления:

1) направить настоящее постановление для размещения на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной

сети «Интернет» – [www.nevyansk66.ru](http://www.nevyansk66.ru), а также для опубликования   
в официальном печатном издании – газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа»;

2) направить извещение об изъятии для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным жилым домом и жилых помещений в отдел городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа для размещения информации в ГИС ЖКХ;

3) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

5. Жилищному отделу администрации Невьянского городского округа в течение 10 дней с момента принятия настоящего постановления:

1) вручить копию настоящего постановления собственникам помещений, указанным в пункте 2 настоящего постановления, либо направить её в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации,

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для государственной регистрации решения об изъятии для муниципальных нужд помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа», разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

главы Невьянского

городского округа С.Л. Делидов