

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 08.09.2020 № 1185-**п**

 г. Невьянск

***О подготовке предложений о внесении изменений в*** ***Генеральный план и*** ***Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа***

Рассмотрев заявление директора завода ООО «Бергауф Невьянск» А.А. Куталова от 13.07.2020 № 6673, Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 27.07.2020 № 1005, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа от 04.09.2020 № 7, в соответствии с пунктом 2 статьи 33, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Невьянского городского округа от 23.06.2020 № 58 «Об утверждении Генерального плана Невьянского городского округа», решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа», решением Думы Невьянского городского округа от 23.06.2020 № 56 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66», подпунктом 17 пункта 6 статьи 28 Устава Невьянского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о внесении изменений в Генеральный план Невьянского городского округа, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 23.06.2020 № 58 «Об утверждении Генерального плана Невьянского городского округа» и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа».

2. Утвердить план мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа (прилагается).

3. Отделу архитектуры администрации Невьянского городского округа подготовить предложения о внесении изменений в Генеральный план Невьянского городского округа, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 23.06.2020 № 58 «Об утверждении Генерального плана Невьянского городского округа» и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0101006:218, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, СПК «Невьянский колхоз», в части:

1) внесения изменений в карту «Предложения по комплексному развитию территории Невьянского городского округа» в части установления зоны санитарной охраны водозаборного участка одиночной скважины № 1 - источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО «Бергауф Невьянск», расположенного на территории Невьянского городского округа;

2) внесения изменений в карты «Зоны с особыми условиями использования территории городского округа вне границ населенных пунктов», М 1:5000, М 1:10000 в части:

- установления зоны санитарной охраны водозаборного участка одиночной скважины № 1 - источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО «Бергауф Невьянск», расположенного на территории Невьянского городского округа.

- изменения зоны размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов коммунально-складского назначения V класса опасности (КС-5);

3) внесения изменений в карты «Градостроительного зонирования территории городского округа вне границ населенных пунктов», М 1:5000, М 1:10000 в части изменения зоны размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов коммунально-складского назначения V класса опасности (КС-5).

4) внесения изменений в текстовые материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа и Генеральный план Невьянского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.nevyansk66.ru](http://www.nevyansk66.ru).

И.о. главы Невьянского

городского округа С.Л. Делидов

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением администрации

 Невьянского городского округа

 от 08.09.2020 № 1185-п

План

 мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Срок исполнения, месяц, год  | Исполнитель |
| 1. Подготовка предложений о внесении изменений в Генеральный план Невьянского городского округа и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа | сентябрь 2020 | администрация Невьянского городского округа |
| 2. Проведение публичных слушаний | октябрь 2020 | администрация Невьянского городского округа |
| 3. Вынесение на рассмотрение Думы Невьянского городского округа предложений о внесении изменений в Генеральный план Невьянского городского округа  | ноябрь 2020 | администрация Невьянского городского округа |
| 4. Вынесение на рассмотрение Думы Невьянского городского округа предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа | ноябрь 2020 | администрация Невьянского городского округа |