Описание: герб

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ГЛАВА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | |
| 25.04.2022 |  |  | № | 63 | ---гп |
|  | г. Невьянск | |  | | |

**О подготовке предложений о внесении изменений в**

**Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа**

Рассмотрев заявление от 29.03.2022 № 726 Беляевой Н.А., действующей по нотариальной доверенности от 13.05.2021 серии 66 АА № 6245831, удостоверенной Тутуниной Ольгой Риксовной, нотариусом нотариального округа города Невьянск и Невьянский район Свердловской области в интересах Назарова Александра Сергеевича, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Невьянского городского округа от 01.04.2022 № 3, в соответствии с пунктом 2 статьи 33, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа», подпунктом 17 пункта 6 статьи 28 Устава Невьянского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа».

2. Утвердить план мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа (прилагается).

3. Отделу архитектуры администрации Невьянского городского округа подготовить предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:1401002:1470, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Цементный, улица Ленина, № 37в/1, образованного путем перераспределения из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 66:15:1401002), общей площадью 855 кв.м в части внесения изменений в карты «Градостроительного зонирования территории населенного пункта поселок Цементный», «Зон с особыми условиями использования территории населенного пункта поселок Цементный» в части изменения территориальных зон:

- «зона размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности (П-4)»;

- «зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (ОД-1)»;

- «зона хранения индивидуального транспорта (Т-5)»;

- «зона размещения объектов автомобильного транспорта (Т-1)» на зону «зона размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности (П-4.1)».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности

главы Невьянского

городского округа С.Л. Делидов

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы

Невьянского городского округа

от 25.04.2022 № 63-гп

План

мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в

Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Срок исполнения, месяц, год | Исполнитель |
| 1. Подготовка предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа | май 2022 | администрация Невьянского городского округа |
| 2. Проведение публичных слушаний | июнь 2022 | администрация Невьянского городского округа |
| 3. Вынесение на рассмотрение Думы Невьянского городского округа предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа | август 2022 | администрация Невьянского городского округа |