

**ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.05.2020 № 50

г. Невьянск

***Об итогах прохождения******на территории муниципального образования «Невьянский городской округ», отопительного периода 2019/2020 года***

Заслушав информацию заместителя главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству И.В. Беляковаоб итогах прохождения на территории муниципального образования «Невьянский городской округ», отопительного периода 2019/2020 года, руководствуясь статьёй 6 Устава Невьянского городского округа, Дума Невьянского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Информацию об итогах прохождения на территории муниципального образования «Невьянский городской округ» отопительного периода 2019/2020 года, принять к сведению (прилагается).

Председатель Думы

Невьянского городского округа Л.Я. Замятина

2

Приложение

к решению Думы

Невьянского городского округа

от 27.05. 2020 № 50

***ИНФОРМАЦИЯ***

***об итогах прохождения******на территории муниципального образования «Невьянский городской округ» отопительного периода 2019/2020 года***

На территории Невьянского городского округа теплоснабжение объектов соцкультбыта и жилищного фонда обеспечивают 23 котельных, из них 15 газовых и 8 угольных, 14 находятся в муниципальной собственности. Общая протяженность тепловых сетей составляет 94,4 км.

Общая площадь жилищного фонда составляет 1 192,8 тыс. кв.м, в том числе имеющих централизованное отопление 645,3 тыс. кв.м. Обслуживает жилищный фонд 11 управляющих компаний, 9 ТСЖ, 3 ЖСК.

Обеспечение холодным водоснабжением объектов социального назначения и населения осуществляется из 18 водозаборов, протяженность магистральных и внутриквартальных водопроводных сетей составляет 95,0 км. Прием и очистка стоков осуществляется на 3 очистных сооружениях, суммарная протяженность канализационных сетей составляет 71,6 км.

Подготовка к отопительному периоду 2019/2020 года в Невьянском городском округе проходила в соответствии с постановлением администрации   
от 28.05.2019 № 840-п «Об итогах отопительного периода 2018/2019 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Невьянского городского округа к работе в отопительный период 2019/2020 годов».

По результатам проведенной проверки в октябре 2019 года, комиссией Нижнетагильского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора, Невьянскому городскому округу был выдан паспорт готовности муниципального образования к отопительному сезону 2019/2020 годов.

Все котельные городского округа, отапливающие жилищный фонд и объекты социальной сферы, своевременно начали отопительный сезон.

Запас угля для муниципальных угольных котельных к началу отопительного сезона 2019/2020 годов по состоянию на сентябрь 2019 года составил 927 тонн, что обеспечивало необходимый нормативный 100-дневный запас. С целью обеспечения бесперебойной работы угольных котельных, за счет средств местного бюджета в течение прошедшего периода с осени 2019 года до окончания отопительного сезона 2019/2020 годов было приобретено 1 550,30 тонн угля (на сумму 6 937 561,65 руб.).

Приобретенный уголь был передан двум теплоснабжающим организациям: ООО «АятьКоммуналСервис» и МУП «Территория», теплоисточники которых работают на твердом топливе. Срывов теплоснабжения в отопительном сезоне из-за отсутствия твердого топлива не происходило.

По сравнению с отопительным периодом 2018/2019 годов получена экономия по расходу угля в общем объеме.

В отопительный период 2018/2019 года было приобретено 1 680 тонн угля на сумму 6 324 467,00 руб. Экономия составила 129,7 тонн угля или 7,7%.

3

Для оперативного решения вопросов по ликвидации нештатных ситуаций на объектах и сетях жилищно-коммунального обеспечения, в период прохождения зимних максимумов, у всех ресурсоснабжающих и управляющих компаниях были созданы и осуществляли свою деятельность аварийные бригады.

О всех возникающих аварийных ситуациях информация в круглосуточном режиме сообщалась на телефон МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба», телефон (34356) 4-22-21 и предпринимались меры по своевременному их устранению.

Основной проблемой в сфере жилищно-коммунального хозяйства была и остается высокая изношенность и низкая энергоэффективность объектов жилищно-коммунальной системы. В течение отопительного сезона с осени 2019 года до окончания отопительного периода произошло 92 технологических нарушения;

***- отсутствие теплоснабжения – 25;*** в г. Невьянске - 5, п. Вересковый - 11,

п. Аять - 2, п. Ребристый - 2, п. Калиново - 2, с. Конёво - 3.

В 42 процентах случаев отсутствие теплоснабжения связано с нарушением подачи воды в систему водоснабжения источника теплоснабжения. В котельную не поступает вода на подпитку сети и автоматика отключает котельную установку.

***- отсутствие водоснабжения – 21*;** г. Невьянск – 11, п. Быньги – 1,

п. Цементный – 3, п. Вересковый - 4, с. Аятское – 1, п. Ребристый – 1. Случаи отсутствия воды связаны с порывами трубопроводов и отключением электрической энергии.

***- канализационные сети – 1 случай***; п. Калиново - выход из строя насос на КНС.

***- газовые сети – 3 случая****;*

***- электрические сети – 42***; г. Невьянск – 17, п. Таватуй – 12, с. Быньги – 5, п. Калиново – 2, п. Аять – 3, п. Ребристый, п. Забельный и п. Вересковый по 1 случаю.

Большое количество случаев нарушения теплоснабжения в п. Вересковый связано с остановкой котельной, работающей в автоматическом режиме.

Причиной послужило периодическое возникновение недостатка подпиточной воды в системе теплоснабжения при значительном разборе населением теплоносителя из самой системы теплоснабжения.

Для сравнения в отопительный период 2018/2019 года произошло 71 технологическое нарушение, из них:

***- по отсутствию теплоснабжения – 23;***

***- по отсутствию водоснабжения - 27;***

***- на канализационных сетях – 2;***

***- на газовых сетях - 1;***

***- на сетях электроснабжения – 18;***

Все технологические нарушения в отопительном периоде 2019-2020 года устранялись своевременно в оперативном порядке.

Отопительный период на территории Невьянского городского округа завершен 7 мая 2020 года на основании постановления администрации Невьянского городского округа от 17.04.2020 № 564-п.

По окончании отопительного периода теплосетевые организации, с целью проверки механической прочности и плотности трубопроводов, проводят гидравлические испытания тепловых сетей, по результатам которых будут внесены изменения в план мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения к работе в условиях осенне-зимнего периода 2020/2021 года и представлены в администрацию Невьянского городского округа.

4

Кредиторская задолженность потребителей жилищно-коммунальных услуг за предоставленные топливно-энергетические ресурсы на 01.05.2020 составила:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  ТЭР | 1.10.2018 | 1.05.2019 | Увеличилась (+)  Уменьшилась (-) | 1.10.2019 | 1.05.2020 | Увеличилась  (+)  Уменьшилась  (-) |
| за газ | 28 222,76 | 15 119,19 | - 13 103,57 | 12 512,93 | 12 043, 87 | - 469,06 |
| за эл.энергию | 18 155,29 | 26 891,85 | + 8 736,56 | 19 715,14 | 21 862,99 | + 2 147,85 |
| за уголь | 223,4 | 223,4 | - | 0 | 0 | - |
| **всего** |  |  |  | 32 228,07 | 33 906,86 | 1 678,79 |

Дебиторская задолженность организаций жилищно-коммунального хозяйства на 01.05.2020 составила:

тыс.руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 1.10.2019 | 1.05.2020 | Увеличилась (+)  Уменьшилась (-) |
| задолженность населения | 207 187,73 | 264 465,79  (в том числе текущая задолженность 53 951,44) | + 57 278,06 |
| задолженность управляющих организаций перед ресурсоснабжающими организациями | 14 249,15 | 17 746,07 | + 3 496,92 |

С целью погашения задолженности проводятся совещания с участием ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, организаций-потребителей топливно-энергетических ресурсов.

На территории округа работает ОАО «Расчетный Центр Урала», который ведет работу по агентским договорам, заключенными с организациями, оказывающими жилищно-коммунальные услуги, и осуществляет взыскание дебиторской задолженности, путем ведения претензионной - исковой работы.

Заместитель главы администрации

Невьянского городского округа по энергетике,

транспорту, связи и ЖКХ И.В. Беляков