

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 12.11.2018 № 1985 -**п**

 г. Невьянск

***О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа***

Рассмотрев служебную записку председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа Л.М. Середкиной от 04 октября 2018 № 896, в соответствии с пунктом 2 статьи 33, статьей 24, Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 № 199 «Об утверждении Генерального плана Невьянского городского округа» подпунктом 17 пункта 6 статьи 28 Устава Невьянского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о внесении изменений в Генеральный план Невьянского городского округа, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 № 199 «Об утверждении Генерального плана Невьянского городского округа» и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2018 № 164 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа».

2. Утвердить план мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа (прилагается).

3. Отделу архитектуры администрации Невьянского городского округа подготовить предложения о внесении изменений в Генеральный план Невьянского городского округа, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 № 199 «Об утверждении Генерального плана Невьянского городского округа» и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 28.11.2018 № 164 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в части:

 1) внесения изменений в карту «Функциональное зонирование Невьянского городского округа» в части изменения функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288 с зоны размещения объектов коммунально-складского назначения на производственную зону и размещения предприятия обрабатывающей промышленности иной специальности;

2) внесения изменений в карту «Предложение по комплексному развитию территории Невьянского городского округа» в части изменения функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288 с зоны размещения объектов коммунально-складского назначения на производственную зону;

3) внесения изменений в карту «Градостроительное зонирование территории Невьянского городского округа вне границ населенных пунктов» в части изменения градостроительного зонирования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:15:0402002:288, 66:15:0402002:291, с зоны размещения сельскохозяйственных угодий на зону размещения объектов производственного назначения III класса опасности и зону размещения объектов автомобильного транспорта соответственно;

4) внесения изменений в текстовые материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа в отношении вновь определенных территориальных зон в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.nevyansk66.ru](http://www.nevyansk66.ru).

Глава Невьянского

городского округа А.А. Берчук

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением администрации

 Невьянского городского округа

 от 12.11.2018 № 1985-п

План

 мероприятий по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки

Невьянского городского округа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Срок исполнения, месяц, год  | Исполнитель |
| 1. Подготовка предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа | октябрь 2018 | администрация Невьянского городского округа |
| 2. Проведение публичных слушаний |  январь 2019 | администрация Невьянского городского округа |
| 3. Вынесение на рассмотрение Думы Невьянского городского округа предложений о внесении изменений в Генеральный план Невьянского городского округа  | февраль 2019 | администрация Невьянского городского округа |
| 4. Вынесение на рассмотрение Думы Невьянского городского округа предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа | Март 2019 | администрация Невьянского городского округа |