На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 18.04.2018 года № 89-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно — выездная проверка 17.05.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кучина, № 46.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кучина, № 46 состоит на кадастровом учете с КН 66:15:1501029:276, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – общедолевая собственность, уточнённая площадь 605 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 821,5 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 216,5 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кучина, № 46, в установленном законом порядке.

Информация о проверке

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 15.11.2017 года № 329-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 12.12.2017 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Советская, № 12/2.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Советская, № 12/2 состоит на кадастровом учете с КН

66:15:1501014:155, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – под жилой дом индивидуальной застройки, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 437 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 636 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 199 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Советская, № 12/2, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 15.12.2017 года № 383-р, распоряжения администрации Невьянского городского округа от 26.12.2017 года № 390-р органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 27.12.2017 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Таватуй, улица Восточная, северо-восточнее земельных участков № 3б, № 3в, № 7, № 9, №11, № 13.

Проведение внеплановой проверки оказалось невозможным, в связи с получением объяснительной от собственника вышеуказанного земельного участка, о том, что как физическое лицо отношения к установке линии электропередач он не имеет.

По результатам проверки составлен акт о невозможности проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 29.01.2018 года № 17-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 27.02.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Шурала, улица 1 Мая, № 19.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Шурала, улица 1 Мая, № 19 состоит на кадастровом учете с КН 66:15:2201002:177, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – под личное подсобное хозяйство, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 2053 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 2083кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 30 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Шурала, улица 1 Мая, № 19, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 05.12.2018 года № 328-р, органом муниципального контроля назначена внеплановая документарно-выездная проверка 05.12.2017 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Таватуй, улица Ленина, № 18.

Проведение внеплановой проверки оказалось невозможным ввиду отсутствия (по уважительным причинам) собственника на вышеуказанном участке.

По результатам проверки составлен акт о невозможности проведения проверки соблюдения земельного законодательства.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 20.07.2017 года № 193-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 12.09.2017 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Холмистый, улица Родниковая, № 2.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Холмистый, улица Родниковая, № 2 состоит на кадастровом учете с КН 66:15:3501002:25, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – под строительство индивидуального жилого дома, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 1461 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 3124 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 1655 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Холмистый, улица Родниковая, № 2, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 14.06.2018 года № 147-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 19.07.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Урицкого, № 30.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Урицкого, № 30, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:1501014:169, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – для индивидуальной жилой застройки, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 1165 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 1449 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 284 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Урицкого, № 30, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 31.05.2018 года № 138-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка на 29.06.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кировградская, № 32.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кировградская, № 32, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:1501029:96, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 1500кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 1872кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 372 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кировградская, № 32, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 30.05.2018 года № 135-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 28.06.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Советская, № 14.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Советская, № 14, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:1501014:156, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – под жилой дом индивидуальной застройки, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 1030 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 1420 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 390 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Советская, № 14, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 30.07.2018 года № 231-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 10.09.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Урицкого, № 32.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Урицкого, № 32, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:1501014:253, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – под жилой дом индивидуальной застройки, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 643 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 867 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 224 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Урицкого, № 32, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 28.06.2018 года № 174-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 02.08.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Таватуй, улица Ленина, № 205.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Таватуй, улица Ленина, № 205, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:3001003:249, разрешенное использование – под индивидуальную жилую застройку, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 992 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 1150 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью примерно 158 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Таватуй, улица Ленина, № 205, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 30.07.2018 года № 229-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 20.09.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Быньги, переулок 8 Марта, № 32.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Быньги, переулок 8 Марта, № 32, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:0901003:417, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – под строительство жилого дома, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 1500 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 1518 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, расположенном севернее земельного участка с кадастровым номером 66:15:0901003:417 (Свердловская область, Невьянский район, село Быньги, переулок 8 Марта, № 32), общей площадью примерно 18 кв.м, на который отсутствуют правоустанавливающие документы, в установленном законном порядке.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 23.08.2018 года № 254-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 27.09.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Таватуй, улица Вокзальная, № 6.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Таватуй, улица Вокзальная, № 6, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:3301002:6, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 1382 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 1300 кв. м.

По результатам проведенной проверки нарушений земельного законодательства не выявлено.

На основании распоряжения администрации Невьянского городского округа от 30.07.2018 года № 230-р, органом муниципального контроля проведена внеплановая документарно-выездная проверка 14.09.2018 года, в отношении физического лица по использованию земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Быньги, улица Октябрьская, № 38.

По данным государственного кадастра недвижимости земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Быньги, улица Октябрьская, № 38, состоит на кадастровом учете с КН 66:15:0901003:70, граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, вид права – собственность, уточнённая площадь 1364 кв. м.

В ходе проверки проведен обмер земельного участка. Площадь составила примерно: 1725 кв. м.

По результатам проведенной проверки физическому лицу выдано предписание об устранении нарушения на земельном участке, общей площадью 361 кв.м., на который отсутствуют правоустанавливающие документы, привести в соответствие границы земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, село Быньги, улица Октябрьская, № 38, в установленном законном порядке.