

**ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

27.10.2021 № 92

г. Невьянск

**О внесении изменений в Условия размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 67**

Рассмотрев приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области», письмо Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 13.05.2021 № 17-01-81/9936 «О применении результатов определения кадастровой стоимости, утвержденных приказом № 2588», руководствуясь подпунктом 12 пункта 3 статьи 23 Устава Невьянского городского округа, Дума Невьянского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в приложение № 3 Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа, утвержденных решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 67 «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа» (далее – Приложение № 3): слова: «КС - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков, установленный Приказом Министерства по управлению государственным муниципальным имуществом Свердловской области от 29 сентября 2015 года № 2588 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», заменить словами «КС – базовая ставка в размере 236,30 руб.».
2. Приложение № 3 изложить в новой редакции (прилагается).
3. Распространить действие пункта 1 настоящего решения на отношения, сложившиеся с 01.01.2021 по 31.12.2021.
4. Пункт 2 настоящего решения вступает в силу с 01.01.2022.
5. Настоящее решение опубликовать в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Невьянского городского округа А.А. Берчук | Председатель Думы Невьянскогогородского округа  Л.Я. Замятина |

 |

|  |
| --- |
| Приложениек решению Думы Невьянского городского округа от 27.10.2021 № 92«О внесенииизменений в Условия размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 № 67 |

|  |
| --- |
| «Приложение № 3 к Условиям размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа, утвержденным решением Думы Невьянского городского округаот 27.10.2021 № 92 |

**Методика расчета платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа**

1. Плата за размещение нестационарного торгового объекта рассчитывается по формуле:

АП = КС x S x К1 x К2 x К3, где:

КС – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков, установленный приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области – для сегмента «Предпринимательство».

S - площадь нестационарного торгового объекта в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа.

К1 - коэффициент, учитывающий место расположение нестационарного торгового объекта на территории города и района:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  № п/п | Место расположения | Коэффициент |
| 1 | ул. Ленина с №1 - №34 | 0,5 |
| 2 | ул. Профсоюзов с №1 - №23 | 0,5 |
| 3 | ул. Карла Маркса с №1 - №18 | 0,5 |
| 4 | ул. Малышева с №1 - №19 | 0,5 |
| 5 | ул. Матвеева от площади Революции до ул. Малышева | 0,5 |
| 6 | улицы Матвеева (кроме участка, указанного в пункте 5), Горького, Чапаева, Красноармейская | 0,4 |
| 7 | Остальная часть города | 0,4 |
| 8 | Поселки: |  |
| Цементный | 0,3 |
| Калиново | 0,2 |
| 9 | Остальные населенные пункты | 0,1 |

К2 - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование реализуемых товаров или вида деятельности | Значение коэффициента |
| 1. | Общественное питание (летнее кафе, быстрое питание) | 0,4 |
| 2. | Продовольственные товары | 0,5 |
| 3. | Непродовольственные товары | 0,6 |
| 4. | Смешанные товары | 0,8 |
| 5. | Печатная продукция, бытовые услуги | 0,2 |
| 6. | Транспортные услуги | 0,3 |

К3 – коэффициент, учитывающий вид нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид нестационарного торгового объекта | Значение коэффициента |
| 1. | Сезонный объект общественного питания (летнее кафе) | 0,8 |
| 2. | Торговая палатка, торговая тележка | 0,4 |
| 3. | Киоск  | 0,4 |
| 4. | Павильон  | 0,4 |
| 5. | Торговое место | 0,4 |
| 6. | Павильон-закусочная | 0,5 |
| 7. | Павильон и торговое место | 0,4 |

»