**ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

26.01. 2022 № 7

г. Невьянск

**О внесении изменений** **в решение Думы Невьянского городского округа
 от 23.05.2012 № 36 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Невьянского городского округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации подпункта 3 пункта 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуюсь статьей 23 Устава Невьянского городского округа, Дума Невьянского городского округа

**Р Е Ш И Л А:**

1. Внести следующие изменения в решение Думы Невьянского городского округа от 23.05.2012 № 36 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Невьянского городского округа» (далее по тексту – решение):
2. в приложении № 2 к решению строку 32 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 32. | Земельные участки под объектами коммунального хозяйства  | 0,08  |  |

 »;

 дополнить строкой 71.1 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 71.1. | Земельные участки под объектами коммунального хозяйства  | 0,08  |  |  |

 »;

строку 73 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 73. | Земельные участки под объектами коммунального хозяйства  | 0,08  |  |

 »;

2) приложение № 3 к решению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Действие настоящего решения распространить на отношения, сложившиеся с 01.01.2022.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Невьянского городскогоокруга А.А. Берчук | Председательствующий на заседании Думы Невьянского городского округа  С.Г. Цаплин |

Приложение к решению Думы

Невьянского городского округа

 от 26.01.2022 № 7

«Приложение № 3

к решению Думы

Невьянского городского округа

 от 23.05.2012 № 36»

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**

**ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ЛИЦ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ**

**РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Категория лиц | Размер коэффициента |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Инвалиды первой и второй групп | 0,1 |
| 2. | Участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии участников Великой Отечественной войны | 0,1 |
| 3. | Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, производственном объединении "Маяк" и вследствие других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику | 0,1 |
| 4. | Военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы двадцать лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей | 0,1 |
| 5. | Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры ордена Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР" | 0,1 |
| 6. | Члены семей солдат, матросов, сержантов и старшин на период прохождения срочной военной службы | 0,1 |
| 7. | Неработающие пенсионеры по старости, не имеющие в составе семьи трудоспособных лиц | 0,1 |
| 8. | Неработающие пенсионеры по случаю потери кормильца, не имеющие в составе семьи трудоспособных лиц | 0,1 |
| 9. | Лица, достигшие пенсионного возраста, подвергшиеся политическим репрессиям и признанные жертвами политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года N 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий" | 0,1 |
| 10. | Лица, имеющие на иждивении трех и более детей | 0,1 |
| 11. | Пенсионеры, имеющие звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" | 0,1 |
| 12. | Лица, указанные в пункте 5 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| 13. | Санаторно-курортные организации, осуществляющие деятельность на территориях, признанных лечебно-оздоровительными местностями или курортами в соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 1995 года N 26-ФЗ "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах" | 0,1 |
| 14. | Поставщики социальных услуг, которые включены в реестр поставщиков социальных услуг в Свердловской области, формируемый в соответствии с Приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 21.11.2014 N 706 "О формировании и ведении реестра поставщиков социальных услуг и регистра получателей социальных услуг в Свердловской области" | 0,1 |
| 15. | Государственные и муниципальные учреждения, осуществляющие деятельность в области физической культуры и спорта в качестве основного вида деятельности | 0,0413 |
| 16. | Юридические лица, которым земельные участки, предоставлены в аренду без торгов на основании распоряжения Губернатора Свердловской области для размещения объектов социально-культурного назначения, относящихся к объектам здравоохранения, образования или туристской индустрии в соответствии со статьей 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года N 18-ОЗ "Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области" | 0,86 |
| 17. | Юридические лица, которым земельные участки, предоставлены в аренду без торгов на основании распоряжения Губернатора Свердловской области для размещения объектов социально-культурного назначения, относящихся к объектам здравоохранения, образования или туристской индустрии в соответствии со статьей 30 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года N 18-ОЗ "Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области" | 0,76 |
| 18. | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся концессионерами, реализующими инвестиционные проекты по строительству и эксплуатации объектов здравоохранения, образования в рамках концессионных соглашений | 0,0413 |
| 19. | Юридические лица, являющиеся частными партнерами, реализующими инвестиционные проекты по строительству и эксплуатации (техническому обслуживанию) объектов здравоохранения, образования в рамках соглашений о государственно-частном партнерстве | 0,0413 |
| 20. | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся арендаторами земельных участков, включенных в перечень потенциальных площадок в Свердловской области для участия в программе «Rurban Creative Lab» | 0,1 |