|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание: герб | | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | |
| 23.11.2021 |  |  | № | 1885 | -п |
|  | г. Невьянск | |  | | |

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство ОАО «Российские железные дороги» об установлении публичного сервитута от 24.08.2021 (входящий № 7684), постановление администрации Невьянского городского округа от 11.08.2021 № 1263-п   
«Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения воздушно-кабельной линии электропередачи напряжением 6 кВ по титулу: «Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская область, Невьянский район, п. Аник, Нижнетагильская ЭЧ» Свердловской железной дороги. Код объекта СПиУИ ОАО «РЖД» 001.2020.10002041», руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 9 Лесного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах ОАО «Российские железные дороги»   
(ИНН 7708503727, ОГРН 1037739877295) публичный сервитут общей площадью 65021,00 кв.м сроком на 49 лет в целях размещения воздушно-кабельной линии электропередачи напряжением 6 кВ по титулу: «Технологическое присоединению ЭПУ по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Аник, Нижнетагильская ЭЧ» Свердловской железной дороги. Код объекта СПиУИ  
ОАО «РЖД» 001.2020.10002041» в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (таблицы координат характерных точек границ публичного сервитута в приложении № 1 к настоящему постановлению) в отношении следующих земельных участков:

1) земельный участок c кадастровым номером 66:15:0201001:55, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта, местоположение: Свердловская область, Невьянский район, поселок Аник, улица Заречная, площадь сервитута 469,00 кв.м;

2) земельный участок c кадастровым номером 66:15:0000000:74, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, местоположение: Свердловская область, Невьянский район, Невьянское лесничество Невьянское участковое лесничество урочище ТОО «Быньговский» в кв.1 (часть выделов 9, 36, 50), площадь сервитута 3720,00 кв.м;

3) часть земельного участка 66:15:0000000:42, местоположение: Свердловская область, Невьянский район, Невьянское лесничество Невьянское участковое лесничество Невьянский участок в кв. 96 (часть выделов 14, 15, 17, 23, 27) кв. 97 (часть выделов 15, 16, 18, 21, 26, 27), кв. 98 (часть выделов 18, 19, 20, 23, 34), площадь сервитута 60140,00 кв.м;

2

4) земельный участок c кадастровым номером 66:15:0101003:177, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: Свердловская область, Невьянский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Золотая роща» сад № 6, площадь сервитута 66,00 кв.м;

5) земельный участок c кадастровым номером 66:15:0000000:1901, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения железнодорожных путей и их конструктивных элементов, местоположение: Свердловская область, участок находится в направлении с севера на юг от ориентира; ориентир: Невьянский район - в границах участка, площадь сервитута 626,00 кв.м.

2. Определить в приложении № 2 к настоящему постановлению размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. ОАО «Российские железные дороги» (ИНН 7708503727,   
ОГРН 1037739877295):

1) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 2-4 пункта 1 настоящего постановления, единовременным платежом не позднее 6 месяцев со дня издания настоящего постановления в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению;

2) в соответствии со статьями 26 и 88 Лесного кодекса Российской Федерации представить в Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области проект освоения лесов и лесную декларацию в отношении земель лесного фонда, указанных в подпунктах 2-3 пункта 1 настоящего постановления;

3) провести работы по установлению зон с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4) в срок не позднее чем три месяца после размещения воздушно-кабельной линии электропередачи напряжением 6кВ по титулу: «Технологическое присоединению ЭПУ по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Аник, Нижнетагильская ЭЧ» Свердловской железной дороги. Код объекта СПиУИ ОАО «РЖД» 001.2020.10002041, привести земельные участки, указанные в настоящем постановлении, в состояние пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) разместить настоящее постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте Невьянского городского   
округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://nevyansk66.ru/, в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа»;

2) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

3) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из

3

Единого государственного реестра недвижимости, правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами:

66:15:0000000:42, 66:15:0000000:74 (Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области);

66:15:0201001:55 (МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»);

66:15:0000000:1901, 66:15:0000000:42 (Территориальное управление Росимущества в Свердловской области);

4) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в ОАО «Российские железные дороги».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

Глава Невьянского

городского округа А.А. Берчук