

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11.04.2019 № 573-п

г. Невьянск

***Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты»)***

***по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа***

***на 2019-2021 годы***

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

В соответствии с подпунктом 6.1 раздела II Протокола заседания Правительства Свердловской области от 21.02.2019 (№ 5 от 19.03.2019), с учетом Методических рекомендаций органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления, способствующих увеличению доходной базы бюджетов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, Министерства финансов Российской Федерации от 31.10.2018 № 06-04-11/01/78417, в целях обеспечения финансовой устойчивости Невьянского городского округа, увеличения доходной части местного бюджета

**ПОСТАНОВЛЕТ:**

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2019-2021 годы (далее – План) (прилагается).

2. В целях увеличения налоговых и неналоговых поступлений в местный бюджет Невьянского городского округа руководителям структурных подразделений администрации Невьянского городского округа:

1) принять меры по исполнению Плана;

2) обеспечить ежеквартальное представление отчетов о выполнении Плана в Финансовое управление администрации Невьянского городского округа (далее - Финансовое управление) не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, если Планом не определён иной срок исполнения.

3) установить персональную ответственность руководителей структурных подразделений администрации Невьянского городского округа за выполнение мероприятий Плана и своевременное представление соответствующей информации в Финансовое управление.

3. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов государственной власти, являющимися исполнителями Плана:

1) принять участие в выполнении Плана в рамках установленных полномочий совместно со структурными подразделениями администрации Невьянского городского округа.

2) представлять ежеквартально информацию о выполнении Плана в Финансовое управление не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

4. Финансовому управлению обеспечить представление информации о выполнении Плана в Министерство финансов Свердловской области за первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года - в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, за календарный год - в срок не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, если не определён иной срок исполнения по пункту Плана.

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

5. Признать утратившим силу постановление администрации Невьянского городского округа от 27.04.2017 года № 825-п «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» с изменениями, внесенными постановлением администрации Невьянского городского округа от 30.11.2018 № 2151- п.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам промышленности, экономики и финансов - начальника Финансового управления А. М. Балашова.

Глава Невьянского

городского округа А.А. Берчук

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Невьянского городского округа

от 11.04.2019 № 573-п

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)**

**по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2019-2021 годы**

**Часть 1. Общее описание «дорожной карты»**

1. План мероприятий («дорожная карта») по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2019-2021 годы (далее – «дорожная карта») нацелен на обеспечение финансовой устойчивости и увеличение доходной части бюджета Невьянского городского округа (далее - местный бюджет).

2. Основными направлениям «дорожной карты» являются:

1) активизация экономического роста и укрепление социальной стабильности;

2) расширение налоговой базы по региональным и местным налогам, а также неналоговым платежам, зачисляемым в областной и местный бюджеты;

3) повышение поступлений по федеральным налогам, зачисляемым в областной и местный бюджеты;

4) проведение адресной работы с руководителями хозяйствующих субъектов в рамках межведомственных комиссий, рабочих групп по вопросам:

перевода убыточных организаций и предприятий, представляющих «нулевую» отчетность, в категорию прибыльных;

снижения уровня недоимки по региональным и местным налогам, а также федеральным налогам, зачисляемым в областной и местный бюджеты;

выплаты заработной платы работникам в размере не ниже среднего по виду экономической деятельности и (или) прожиточного минимума;

легализации «теневой» заработной платы в целях выявления и пресечения «конвертных» схем уклонения от налогообложения;

своевременному перечислению работодателями (налоговыми агентами) удержанных с работников сумм налога на доходы физических лиц (далее – НДФЛ) в областной и местный бюджеты;

5) организация взаимодействия с бюджетообразующими предприятиями (крупнейшими налогоплательщиками), осуществляющими деятельность на территории Невьянского городского округа, по вопросам обеспечения полного и своевременного выполнения ими налоговых обязательств, а также участия в социально-экономическом развитии городского округа;

6) реализация мероприятий по выявлению неучтенных объектов недвижимости (в том числе земельных участков), уточнению сведений о правообладателях, стоимости и другой информации, влияющей на полноту и своевременность налогообложения юридических и физических лиц имущественными налогами;

7) повышение общего уровня налоговой грамотности путем проведения информационно-разъяснительной работы (в том числе рейдовых мероприятий с использованием мобильных офисов налоговой службы) среди населения о действующих сервисах налоговой службы, способах оплаты налогов и сборов;

8) проведение анализа использования и эффективности применения налоговых преференций, установленных правовыми актами Думы Невьянского городского округа, степени их влияния на развитие экономики Невьянского городского округа;

9) укрепление финансовой дисциплины организаций (фондов, учреждений), осуществляющих деятельность на территории Невьянского городского округа, в том числе в части использования муниципального имущества и целевого использования средств местного бюджета;

10) обеспечение взаимодействия с территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти (Межрайонная ИФНС № 28 по Свердловской области, государственное учреждение Управления пенсионного фонда Российской Федерации в городе Невьянске, государственное казенное учреждение «Невьянский центр занятости», Невьянский районный отдел Управления федеральной службы судебных приставов, ММО Министерства внутренних дел Российской Федерации «Невьянский») и органами местного самоуправления Невьянского городского округа, расположенными на территории Невьянского городского округа, по вопросам увеличения и полноты взыскания налоговых и неналоговых платежей в областной и местный бюджеты;

11) координация межведомственных мероприятий, направленных на увеличение доходной части местного бюджета;

12) поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;

13)мониторинг налоговой дисциплины получателей средств по государственным (муниципальным) контрактам.

2. Достижение цели предполагается за счет реализации комплекса мероприятий по указанным выше направлениям «дорожной карты», которые условно делятся на три группы:

I группа – «Мероприятия, направленные на повышение эффективности администрирования налоговых и неналоговых доходов, зачисляемых в областной и местный бюджеты»;

II группа – «Мероприятия, направленные на активизацию работы по выявлению потенциальных доходных источников областного и местного бюджетов»;

III группа – «Мероприятия, способствующие развитию экономического потенциала Невьянского городского округа».

3. Оценка проведенных мероприятий производится по следующим показателям:

1) доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета, поступивших за счет реализации мер по повышению доходного потенциала, в общем объеме собственных доходов местного бюджета (в сопоставимых условиях);

2) удельный вес недополученных доходов по местным налогам в результате действия налоговых льгот, установленных правовыми актами Думы Невьянского городского округа, к объему налоговых доходов местного бюджета;

3) отношение суммы задолженности по налоговым платежам, зачисляемым в местный бюджет, в целом к объему налоговых доходов местного бюджета;

4) темп роста среднемесячной номинальной заработной платы (среднегодовой за период);

5) достижение значения показателя, направленного на снижение неформальной занятости в Невьянском городском округе, соответствующего снижению численности экономически активных лиц трудоспособного возраста, не осуществляющих трудовую деятельность, предусмотренного соглашением между Правительством Свердловской области и администрацией Невьянского городского округа на соответствующий отчетный год;

6) темп роста поступлений в местный бюджет налога на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 2271 Налогового кодекса Российской Федерации;

7) динамика изменения количества объектов недвижимого имущества (строений, сооружений, помещений и земельных участков), сведения о которых имеются в базе данных налоговых органов, за последний налоговый период к значению предшествующего налогового периода;

8) удельный вес неисполненных обязательств юридических и физических лиц перед местным бюджетом по неналоговым платежам к общей сумме поступлений по соответствующим неналоговым доходам, подлежащим зачислению в местный бюджет за отчетный год;

9) темп роста (в сопоставимых условиях) поступлений в местный бюджет, по налоговым доходам, в отношении которых переданы на уровне субъектов Российской Федерации единые и (или) дополнительные нормативы отчислений от федеральных и (или) региональных налогов и сборов, специальных режимов налогообложения.

4. Определение эффективности (неэффективности) предпринятых мер по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа проводится по окончании соответствующего финансового (отчетного) года посредством оценки достижения контрольных значений показателей, приведенных в таблице.

Контрольные значения показателей, используемых для оценки эффективности (неэффективности) предпринятых мер по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование показателя | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета, поступивших за счет реализации мер по повышению доходного потенциала, в общем объеме собственных доходов местного бюджета (в сопоставимых условиях). | не менее  3,5% | не менее  3,5% | не менее  3,5% |
| 2. | Удельный вес недополученных доходов по местным налогам в результате действия налоговых льгот, установленных правовыми актами Думы Невьянского городского округа, к объему налоговых доходов местного бюджета | не более  5,0% | не более  5,0% | не более  5,0% |
| 3. | Отношение суммы задолженности по налоговым платежам, зачисляемым в местный бюджет, в целом к объему налоговых доходов местного бюджета | не более  6,0% | не более  6,0% | не более  6,0% |
| 4. | Темп роста среднемесячной номинальной заработной платы (среднегодовой за период)  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | не менее  106,2% | не менее  105,6% | не менее  106,9% |
| 5. | Достижение значения показателя, направленного на снижение неформальной занятости в Невьянском городском округе, соответствующего снижению численности экономически активных лиц трудоспособного возраста, не осуществляющих трудовую деятельность, предусмотренного соглашением между Правительством Свердловской области и администрацией Невьянского городского округа на соответствующий отчетный год. | не менее  100,0% | не менее  100,0% | не менее  100,0% |
| 6. | Темп роста поступлений в местный бюджет налога на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 2271 Налогового кодекса Российской Федерации. | не менее  105,7% | не менее  105,7% | не менее  105,7% |
| 7. | Динамика изменения количества объектов недвижимого имущества (строений, сооружений, помещений и земельных участков), сведения о которых имеются в базе данных налоговых органов, за последний налоговый период к значению предшествующего налогового периода, исходя из данных статистической налоговой отчетности по формам № 5-МН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам» | рост к уровню сопоставимого показателя предшествующего налогового периода | рост к уровню сопоставимого показателя предшествующего налогового периода | рост к уровню сопоставимого показателя предшествующего налогового периода |
| 8. | Удельный вес неисполненных обязательств юридических и физических лиц перед местным бюджетом по неналоговым платежам к общей сумме поступлений по соответствующим неналоговым доходам, подлежащим зачислению в местный бюджет за отчетный год | снижение к уровню сопоставимого показателя предшествующего года | снижение к уровню сопоставимого показателя предшествующего года | снижение к уровню сопоставимого показателя предшествующего года |
| 9. | Темп роста (в сопоставимых условиях) поступлений в местный бюджет, по налоговым доходам, в отношении которых переданы на уровне субъектов Российской Федерации единые и (или) дополнительные нормативы отчислений от федеральных и (или) региональных налогов и сборов, специальных режимов налогообложения | рост к уровню предшествующего отчетного года | рост к уровню предшествующего отчетного года | рост к уровню предшествующего отчетного года |

**Часть 2. План мероприятий («дорожная карта») по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2019-2021 годы**

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование мероприятия | Исполнители | Рекомендуемый срок исполнения | Ожидаемый результат |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 1. Мероприятия, направленные на повышение эффективности администрирования налоговых и неналоговых доходов, зачисляемых в областной и местный бюджеты** | | | | |
|  | Проведение адресной работы с хозяйствующими субъектами, в соответствии с постановлением администрации Невьянского городского округа от 14.11.2012 № 3042-п «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Невьянского городского округа» (далее межведомственная комиссия), путем заслушивания руководителей (собственников) убыточных организаций на соответствующих комиссиях в целях выработки рекомендаций по переводу этих предприятий в категорию безубыточных (прибыльных), а также представителей крупнейших налогоплательщиков, имеющих негативные тенденции по снижению перечислений по налогу на прибыль организаций в областной бюджет.  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 1 к настоящему Плану | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа  во взаимодействии с Межрайонной ИФНС  № 28 по Свердловской области  (по согласованию) | Ежеквартально,  до 15 числа месяца, следующего  за отчетным | Обеспечение исполнения  прогнозируемых сумм поступлений по налогу на прибыль организаций |
|  | Организация работы и участие в межведомственной комиссии по выявлению резервов поступлений в местный и областной бюджеты налога на доходы физических лиц  с руководителями организаций: по вопросам доведения заработной платы до среднего уровня по соответствующему виду экономической деятельности, а также своевременности перечисления хозяйствующими субъектами (налоговыми агентами) удержанных сумм налога на доходы физических лиц (в том числе участие в работе комиссий по легализации «теневой» заработной платы в целях выявления и пресечения «конвертных» схем уклонения от налогообложения);  по соблюдению трудового законодательства, в части выплаты работодателями заработной платы работникам меньше минимального размера оплаты труда в Российской Федерации;   по вопросам своевременной и полной уплаты страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование, а также социальных последствий неучтенной выплаты заработной платы.  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 1 к настоящему Плану | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа  во взаимодействии  с Межрайонной ИФНС № 28 по Свердловской области  (по согласованию), государственным учреждением Управления пенсионного фонда Российской Федерации в городе Невьянске  (по согласованию), государственным казенным учреждением «Невьянский центр занятости»  (по согласованию), Невьянским районным отделом Управления федеральной службы судебных приставов  (по согласованию) | Ежеквартально,  до 15 числа месяца, следующего  за отчетным | Обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений доходов по налогу на доходы физических лиц  и учет выявляемых тенденций при разработке проекта решения Думы Невьянского городского о внесении изменений в решение о бюджете на очередной финансовый год и плановый период |
|  | Проведение и организация работы по внедрению на территории Невьянского городского округа единого программного продукта или онлайн-сервисов («Узнать задолженность арендатора», «Личный кабинет арендатора»), предусматривающих возможность начисления, инвентаризации задолженности по договорам аренды муниципального (государственного имущества), земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, оплаты арендных платежей | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  управление делами администрации Невьянского городского округа | 2019–2020 годы | Обеспечение своевременности и полноты поступлений в местный бюджет неналоговых доходов от использования имущества |
|  | Организация работы по информированию физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, на различных информационных площадках, включая размещение информации о налогах в доступной форме на сайте администрации Невьянского городского округа и средствах массовой информации | Финансовое управление, отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа,  комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  отдел городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа,  отдел капитального строительства администрации Невьянского городского округа,  отдел архитектуры администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально,  до 15 числа месяца, следующего  за отчетным | Повышение финансовой грамотности населения, сокращение задолженности по налогам и сборам, подлежащим зачислению в областной бюджет и местный бюджет, путем погашения (урегулирования) задолженности |
|  | Проведение мероприятий по вовлечению в налогооблагаемый оборот доходов от сдачи физическими лицами в аренду недвижимого имущества, в том числе:  1)создание соответствующих рабочих групп  при администрации Невьянского городского округа;  2)проведение работы с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющими компаниями и товариществами собственников жилья), о необходимости направления перечня адресов помещений, в отношении которых у них имеются сведения о сдаче в аренду данного имущества;  3)организация горячей линии (телефона доверия) для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду и направление данной информации в Межрайонную ИФНС № 28 по Свердловской области. Информация представляется в Финансовое управление.  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | Отдел городского и коммунального хозяйства, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа, межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации «Невьянский»  (по согласованию), Межрайонная ИФНС  № 28 по Свердловской области  (по согласованию) | Ежеквартально  до 15 числа месяца, следующего  за отчетным | Обеспечение дополнительных поступлений по налогу  на доходы физических лиц за счет вовлечения доходов от сдачи имущества в аренду |
|  | Предоставление аналитической информации:  1) об исполнении по налогам, зачисляемым в местный бюджет (налог на доходы физических лиц, налог на имущество физических лиц, земельный налог и налоги, взимаемые в связи с применением специальных режимов налогообложения (единый налог на вмененный доход, упрощенная система налогообложения) за отчетный период с пояснением причин их перевыполнения или невыполнения;  2) об уровне недоимки юридических и физических лиц, осуществляющих деятельность в Невьянском городском округе по федеральным, региональным и местным налогам | Межрайонная ИФНС № 28 по Свердловской области  (по согласованию) | Ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом,  по итогам года – до 25 января года, следующего за отчетным | Выявление причин роста (снижения) поступлений доходов в местный бюджет и их учет при разработке правового акта представительного органа местного самоуправления о бюджете на очередной финансовый год и плановый период |
|  | Проведение анализа информации о задолженности предприятий, имеющих недоимку по налогам и сборам, зачисляемым в областной бюджет и местный бюджет, проведение работы с налогоплательщиками по ее погашению путем заслушивания на межведомственной комиссии руководителей и собственников организаций.  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 1 к настоящему Плану | Финансовое управление, отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа,  Межрайонная ИФНС  № 28 по Свердловской области  (по согласованию) | Ежеквартально,  до 15 числа месяца, следующего  за отчетным | Обеспечение поступлений в областной и местные бюджеты, за счет погашения задолженности по налогам и сборам |
|  | Осуществление мониторинга наличия (отсутствия) задолженности по налогам и сборам, страховым взносам в областной и местный бюджеты по организациям, финансируемых из местного бюджета, а также принятию мер по ее погашению.  Информацию о результатах представлять в Финансовое управление по форме согласно таблице 2 к настоящему Плану | Финансовое управление | Ежеквартально,  до 15 числа месяца, следующего  за отчетным | Укрепление финансовой дисциплины учреждений, финансируемых из местного бюджета, а также обеспечение поступлений в консолидированный бюджет за счет погашения задолженности |
|  | Организация и проведение заседаний балансовой комиссии администрации Невьянского городского округа, утвержденной постановлением администрации Невьянского городского округа от 31.03.2017 № 586-п по вопросам финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа | Согласно плана работы комиссии | Разработка мер по повышению эффективности управления муниципальной собственностью.  Увеличение неналоговых доходов местного бюджета |
|  | Организация и проведение заседаний постоянно действующей комиссии по рассмотрению вопросов использования муниципального имущества и снижению недоимки по платежам в бюджет, созданной в соответствии с постановлением администрации Невьянского городского округа от 06.04.2016 № 652-п | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально | Разработка мер по повышению эффективности управления муниципальной собственностью.  Увеличение неналоговых доходов местного бюджета |
|  | Разработка и утверждение плана-графика по сокращению задолженности и принятию своевременных мер по ее взысканию в отношении доходов, администрируемых органами местного самоуправления и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа.  Назначение ответственных лиц за осуществлением контроля по исполнению плана-графика.  Информацию об исполнении представлять в Финансовое управление. | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа, органы местного самоуправления | Ежегодно (план-график), ежеквартально (информация об исполнении) | Разработка мер по повышению эффективности управления муниципальной собственностью.  Увеличение неналоговых доходов местного бюджета |
|  | Проведение инвентаризации договоров аренды и принятие в отношении юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих использование имущества, составляющего казну Невьянского городского округа, комплекса мероприятий по взысканию задолженности по платежам, подлежащим зачислению в местный бюджет, за использование муниципального казенного имущества Невьянского городского округа (доходов от сдачи в аренду недвижимого имущества, доходов от арендной платы за земельные участки и иное).  Информацию представлять в Финансовое управление по форме согласно таблицам 3 и 3 раздел «А» к настоящему Плану | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально, нарастающим итогом в течение соответствующего календарного года,  до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом | Обеспечение своевременности и полноты поступлений в местный бюджет неналоговых доходов от использования муниципального имущества Невьянского городского округа |
|  | Проведение в полном объеме претензионно-исковой и адресной работы с арендаторами, имеющими задолженность по арендным платежам за пользование имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.  Информацию представлять в Финансовое управление по форме согласно таблицам 4 и 4 раздел «А» к настоящему Плану | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально, нарастающим итогом в течение соответству-ющего календарного года,  до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом | Увеличение неналоговых доходов за счет фактического взыскания сумм задолженности по арендным платежам за использование земельных участков и (или) имущества, находящегося в муниципальной собственности |
|  | Проведение инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, на предмет соответствия условий предоставления имущества положениям заключенных договоров аренды.  Информацию представлять в Финансовое управление по форме согласно таблице 5 к настоящему Плану | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально, нарастающим итогом  в течение соответству-ющего календарного года,  до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом | Увеличение неналоговых доходов за счет выявления полностью или частично неиспользуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и принятия по нему решения о сдаче в аренду таких объектов или о продаже в установленном законодательством порядке |
|  | Проведение инвентаризации муниципального имущества, в том числе переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям и оперативное управление муниципальным учреждениям, находящегося в безвозмездном пользовании, с целью принятия решения о дальнейшем его использовании.  Информацию представлять в Финансовое управление по форме согласно таблице 6 к настоящему Плану | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально, нарастающим итогом в течение соответству-ющего календарного года,  до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом | Увеличение неналоговых доходов за счет выявления полностью или частично неиспользуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, и принятия по нему решения о сдаче в аренду таких объектов или о продаже в установленном законодательством порядке |
|  | Взаимодействие с Управлением Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области по вопросам взыскания задолженности по исполнительным документам, осуществление мониторинга хода исполнительного производства и получения копий постановлений о возбуждении или прекращении исполнительного производства. | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  отдел бухгалтерского учета, отчетности и администрирования доходов администрации Невьянского городского округа, административная комиссия  Невьянского городского округа,  Управление образования Невьянского городского округа,  МКУ «Управление культуры НГО»,  (при наличии дебиторской задолженности по платежам в местный бюджет) | Ежеквартально | Сокращение задолженности, увеличение неналоговых доходов |
|  | Разработка методики оценки эффективности использования муниципальных активов путем сопоставления доходов местного бюджета от использования данного имущества с расходами на его содержание и администрирование | Финансовое управление администрации,  органы местного самоуправления, отраслевые (функциональные) органы администрации и находящиеся в их ведении казенные учреждения | 2019-2020 годы  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | Увеличение неналоговых доходов |
|  | Проведение анализа финансового состояния крупных предприятий Невьянского городского округа | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа | Ежегодно | Определение рисков по исполнению местного бюджета для выработки соответствующих рекомендаций, а также формирования прогноза доходов на очередной финансовый год и плановый период |
|  | Проведение комплексных кадастровых работ в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» | Отдел капитального строительства администрации Невьянского городского округа,  отдел архитектуры администрации Невьянского городского округа,  комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра  и картографии»  по Свердловской области  (по согласованию) | Ежегодно,  до 15 января года, следующего за отчетным | Вовлечение  в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Проведение анализа перечней объектов недвижимого имущества, направленных органом кадастрового учета, в отношении которых необходимо проведение дополнительные мероприятия на предмет возможности внесения (включения) в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости капитального строительства и земельных участках, о правах, ограничениях (обременениях) прав (правообладателях) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»  Организация и проведение мероприятий по определению (уточнению) характеристик объектов недвижимого имущества по перечням, объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо проведение дополнительных мероприятий по установлению:  1)  кадастровой стоимости (с указанием причин ее отсутствия);  2)  правообладателях;  3)  виде разрешенного использовании земельного участка. | Отдел капитального строительства администрации Невьянского городского округа,  отдел архитектуры Невьянского городского округа,  Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (по согласованию), филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра  и картографии»  по Уральскому федеральному округу (по согласованию)  Управление Федеральной налоговой службы  по Свердловской области  (по согласованию) | Ежегодно,  II и III кварталы | Вовлечение  в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, документов по объектам недвижимого имущества (содержащихся в них сведений) в порядке межведомственного информационного взаимодействия для последующего внесения сведений в ЕГРН | Отдел капитального строительства и администрации Невьянского городского округа,  отдел архитектуры Невьянского городского округа,  комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | В сроки, установленные Федеральным законом от 13 июля 2015 года  № 218-ФЗ «О государст-венной регистрации недвижимости | Вовлечение  в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления имущественных налогов и неналоговых доходов от его реализации или использования |
|  | Формирование сведений о суммах предоставляемых льгот по уплате налога на имущество физических лиц и земельного налога, в разрезе категорий льготников и представление информации в Финансовое управление | Межрайонная ИФНС № 28 по Свердловской области  (по согласованию) | Ежегодно,  II–III кварталы | Проведение анализа предоставленных муниципальными правовыми актами налоговых льгот  с оценкой выпадающих доходов местного бюджета и использование этой информации при формировании правовых актов о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период |
|  | Организация работы по информированию территориальных налоговых органов о выданных разрешениях на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, оформленных юридическими лицами, и предоставление в Финансовое управление информации по форме согласно таблице 7 к настоящему Плану | Отдел капитального строительства администрации Невьянского городского округа | Ежегодно,  до 5 апреля года, следующего за отчетным | Привлечение организаций к своевременному учету объектов капитального строительства в качестве основных средств и уплате налога на имущество организаций |
|  | Осуществление оценки результатов перехода на уплату налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости. Информация представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 7-1 к настоящему Плану  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | Финансовое  управление | ежегодно, до 15 октября  года, следующего за отчетным | обеспечение сбалансированности местного бюджета |
|  | Обеспечение своевременного информирования администрации Невьянского городского округа, о подаче заявлений налогоплательщиков на зачет (возврат) излишне уплаченных сумм по земельному налогу в размере более 100 тыс. рублей, подтвержденных в ходе контрольных мероприятий налоговых органов, и примерных сроках осуществления данных зачетов (возвратов) | Межрайонная ИФНС № 28 по Свердловской области  (по согласованию) | В течение  3 рабочих дней со дня получения заявления | Обеспечение исполнения  прогнозируемых сумм поступлений по земельному налогу и учет выявляемых тенденций для расчета уровня бюджетной обеспеченности  и налогового потенциала территорий |
| **Раздел 2. Мероприятия, направленные на активизацию работы по выявлению потенциальных доходных источников областного и местного бюджетов** | | | | |
|  | Проведение анализа эффективности применения налоговых преференций, предоставленных муниципальными правовыми актами. Информация представляется в Думу Невьянского городского округа, в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области и Министерство финансов Свердловской области по форме согласно таблице 8 к настоящему Плану  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | Финансовое управление | Ежегодно,  III-IV кварталы | Представление результатов анализа в Думу Невьянского городского округа, в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области,  разработка рекомендаций по оптимизации применения налоговых льгот и подготовке предложений по совершенствованию налоговой политики  в Невьянском городском округе |
|  | Обеспечение публикации (размещения) отчетов по налоговым расходам местного бюджета на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Финансовое управление | Ежегодно, начиная с 2020 года | Обеспечение прозрачности налоговой и бюджетной политики, проводимой в Невьянском городском округе |
|  | Внедрение механизмов инициативного бюджетирования | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа | Ежегодно | Участие граждан в решении вопросов местного значения, поступление дополнительных средств в местные бюджеты |
|  | Осуществление мониторинга состояния задолженности по доходам от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности с последующим принятием мер по взысканию (списанию) данной задолженности.  Информация представляется в Финансовое управление | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально | Обеспечение контроля за полнотой поступлений по администрируемым источникам доходов.  Сокращение задолженности и обеспечение увеличения поступлений по неналоговым доходам |
|  | Осуществление мониторинга эффективности деятельности административных комиссий, созданных в соответствии с Законом Свердловской области от 23 мая 2011 года № 31-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий».  Информация о результатах работы административных комиссий представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 11 к настоящему Плану | Административная комиссия  Невьянского городского округа | Ежеквартально | Оценка бюджетной эффективности переданных полномочий и обеспечение поступления неналоговых доходов в местные бюджеты от их деятельности |
| **Раздел 3. Мероприятия, способствующие развитию экономического потенциала Невьянского городского округа** | | | | |
|  | Реализация мероприятий в рамках муниципального земельного контроля по выявлению следующих земельных участков:  1) не используемых по целевому назначению;  2) невостребованных участков, долей, паев из земель сельскохозяйственного назначения с последующим принятием мер по оформлению их в муниципальную собственность;  3) на которые зарегистрированы права, но отсутствуют характеристики, позволяющие произвести их кадастровую оценку | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  отдел капитального строительства и администрации Невьянского городского округа,  отдел архитектуры Невьянского городского округа | Ежеквартально | Вовлечение  в налогооблагаемый оборот неучтенных земельных участков  и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в местный бюджет |
|  | Формирование перечней земельных участков, отвечающих критериям, установленным пунктами 15 и 16 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации с последующим их направлением в территориальные налоговые органы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежегодно,  III квартал | Cтимулирование налогоплательщиков к оформлению прав собственности на объекты капитального строительства и обеспечение дополнительных поступлений в местный бюджет |
|  | Организация и проведение рейдовых мероприятий в рамках мероприятий земельного контроля либо межведомственных комиссий («мобильных групп») по выявлению неучтенных объектов недвижимого имущества (объектов капитального строительства и земельных участков) или по уточнению характеристик по ранее учтенным объектам недвижимого имущества (капитального строительства и земельным участкам) в целях дополнения сведений ЕГРН.  Информация о результатах работы представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 9 к настоящему Плану | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  отдел капитального строительства администрации Невьянского городского округа,  отдел архитектуры Невьянского городского округа,  управления населенными пунктами администрации Невьянского городского округа,  Межрайонная ИФНС № 28 по Свердловской области  (по согласованию)  Управление Федеральной государственной службы регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области  (по согласованию) | Ежеквартально | Вовлечение  в налогооблагаемый (хозяйственный) оборот неучтенных земельных участков  и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в местный бюджет |
| 33-1. | Организация и проведение мероприятий по выявлению фактов использования земельных участков без правовых оснований и проведение претензионно-исковой работы по взысканию неосновательного обогащения с фактических землепользователей в соответствии с методическими рекомендациями органам местного самоуправления по взысканию неосновательного обогащения с лиц, использующих земельные участки без правовых оснований. Информация о результатах проведенных мероприятий представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 9-1 к настоящему Плану  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  отдел архитектуры Невьянского городского округа,  отдел капитального строительства администрации Невьянского городского округа,  управления населенными пунктами администрации Невьянского городского округа,  Управление Федеральной государственной службы регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области  (по согласованию) | полугодие, год, нарастающим итогом в течение соответствующего календарного  года, до 15 числа  месяца, следующего за отчетным периодом | увеличение неналоговых  доходов местного  бюджета,  стимулирование  фактических  землепользователей  к оформлению  правоустанавливающих документов на земельные  участки |
|  | Взаимодействие с налогоплательщиками  и территориальными налоговыми органами по вопросу привлечения к постановке на налоговый учет в качестве обособленных подразделений организаций, зарегистрированных в качестве налогоплательщиков за пределами Свердловской области (далее - иногородние (иностранные) организации), в том числе участвующих в реализации инвестиционных проектов на территории Невьянского городского округа, в соответствии с методическими рекомендациями по организации взаимодействия органов местного самоуправления и территориальных налоговых органов по постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций по месту осуществления ими деятельности. Информация о результатах проведенных мероприятий представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 10 к настоящему Плану  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа,  Межрайонная ИФНС № 28 по Свердловской области  (по согласованию) | Ежеквартально | Увеличение объема обязательных платежей  в областной  и местный  бюджеты |
|  | Организация оказания консультационной поддержки представителям малого и среднего бизнеса в различных формах (проведение семинаров, «воркшопов», рабочих встреч) | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально | Совершенствование мер по поддержке малого и среднего предпринимательства |
|  | Проведение разъяснительной работы среди владельцев личных подсобных хозяйств по организации ими крестьянских (фермерских) хозяйств или создания сельскохозяйственных производственных кооперативов | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально | Совершенствование мер поддержки сельскохозяйственных производителей |
|  | Создание и совершенствование условий для привлечения туристического потока в Невьянский городской округ | МКУ «Управление культуры НГО» | Ежегодно | Привлечение устойчивого туристического потока**,** способствующего увеличению доходной базы местного бюджета |
|  | Принятие мер по обеспечению поступления платы за право размещения нестационарных торговых объектов | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа,  комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа | Ежеквартально | Обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет |
| 38-1. | Предоставление сведений о перечислениях за размещение нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, и землях, государственная собственность на которые не разграничена. Информация представляется в Финансовое управление по форме согласно таблице 9-2 к настоящему Плану  *(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)* | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа,  отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа | ежегодно, до 10 января  года, следующего за отчетным | обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет |
|  | Проведение работы по заключению соглашений о социально-экономическом сотрудничестве с хозяйствующими субъектами Невьянского городского округа в соответствующей сфере | Отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа | Ежегодно | Получение от хозяйствующих субъектов информации, необходимой для определения рисков по исполнению местного бюджета и выработки соответствующих рекомендаций, а также для формирования прогноза доходов на очередной финансовый год и плановый период |

|  |
| --- |
| К Плану мероприятий («дорожной карте») по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019–2021 годы |
| Таблица 1 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**отраслевых исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления Невьянского городского округа, по итогам работы межведомственных комиссий**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер  строки | Наименование показателя | За отчетный период 2019\_ года | За аналогичный период прошлого года | Рост (снижение) к аналогичному периоду прошлого года | В процентах  к аналогичному периоду прошлого года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Количество проведенных заседаний комиссий |  |  |  |  |
| 2. | Количество налогоплательщиков, приглашенных на заседания комиссий, всего, из них: |  |  |  |  |
| по вопросу убыточности |  |  |  |  |
| по вопросу легализации теневой заработной платы |  |  |  |  |
| по вопросу снижения недоимки |  |  |  |  |
| 3. | Количество налогоплательщиков, заслушанных на комиссиях, всего, из них: |  |  |  |  |
| по вопросу убыточности |  |  |  |  |
| по вопросу легализации теневой заработной платы |  |  |  |  |
| по вопросу снижения недоимки |  |  |  |  |
| 4. | Данные уточненных налоговых деклараций по налогу на прибыль, представленных налогоплательщиками после заслушивания на комиссиях | | | | |
| 5. | Уменьшены убытки, тыс. рублей |  |  |  |  |
| Заявлена прибыль, тыс. рублей |  |  |  |  |
| Дополнительно исчислен налог на прибыль в областной бюджет, тыс. рублей |  |  |  |  |
| 6. | Данные о налогоплательщиках, переставших заявлять убытки после приглашения на комиссии | | | | |
| 7. | Количество налогоплательщиков, переставших заявлять убытки после приглашения на комиссии |  |  |  |  |
| Сумма убытков до приглашения на комиссии, тыс. рублей |  |  |  |  |
| Сумма прибыли после приглашения на комиссии, тыс. рублей |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 8. | Данные о налогоплательщиках, уменьшивших суммы заявленных убытков после приглашения на комиссии | | | | |
| 9. | Количество налогоплательщиков, уменьшивших убытки после приглашения на комиссии |  |  |  |  |
| Сумма убытков до приглашения на комиссии, тыс. рублей |  |  |  |  |
| Сумма убытков после приглашения на комиссии, тыс. рублей |  |  |  |  |
| 10. | **Результаты работы комиссий по вопросу легализации заработной платы** | | | | |
| 11. | Количество работодателей, повысивших заработную плату своим работникам |  |  |  |  |
| Сумма дополнительно исчисленного налога на доходы физических лиц, тыс. рублей |  |  |  |  |
| Сумма дополнительно поступившего в консолидированный бюджет Свердловской области налога на доходы физических лиц, тыс. рублей |  |  |  |  |
| 12. | **Результаты работы комиссий по вопросу снижения недоимки** | | | | |
| 13. | Количество хозяйствующих субъектов, погасивших недоимку полностью, единиц |  |  |  |  |
| 14. | Количество хозяйствующих субъектов, погасивших недоимку частично, единиц |  |  |  |  |
| 15. | Сумма погашенной недоимки в консолидированный бюджет Свердловской области хозяйствующих субъектов, заслушанных на комиссиях, по состоянию на отчетную дату, всего, тыс. рублей |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| налог на прибыль организаций |  |  |  |  |
| налог на доходы физических лиц |  |  |  |  |
| налог на имущество организаций |  |  |  |  |
| налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения |  |  |  |  |
| единый налог на вмененный доход |  |  |  |  |
| транспортный налог |  |  |  |  |
| налог на имущество физических лиц |  |  |  |  |
| земельный налог |  |  |  |  |
| налог на добычу полезных ископаемых |  |  |  |  |
| прочие неналоговые доходы |  |  |  |  |
| 16. | Сумма погашенной недоимки по страховым взносам во внебюджетные фонды, тыс. рублей |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
| Форма | Таблица 2 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе по погашению задолженности по налоговым обязательствам в консолидированный бюджет Свердловской области организаций, финансируемых из бюджета Невьянского городского округа, по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Сведения о налогоплательщике | | | | Сумма задолженности на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (рублей) | | | Сумма погашенной задолженности (рублей) | |
| ИНН | КПП | наименование | муниципальное образование | всего | в том числе | | всего | в том числе налог |
| налог | общая сумма задолженности за пределами трех лет по состоянию на отчетную дату |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого | | | |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
| Форма | Таблица 3 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о результатах проводимой работы по взысканию просроченной задолженности по платежам, подлежащим зачислению в местный бюджет, за использование государственного и муниципального имущества, находящегося на территории Невьянского городского округа (нарастающим итогом с начала года)**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Количество арендаторов, осуществляющих использование имущества, находящегося в муниципальной собственности | В том числе количество арендаторов, имеющих просроченную задолженность  по арендным платежам  за использование имущества | Сумма просроченной задолженности по арендным платежам  на начало года, всего  (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолженности по арендным платежам  на отчетную дату, всего  (тыс. рублей) | Направлены претензии  в отчетном периоде  (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолженности по исковым заявлениям, поданным  в суд для принятия решения  о взыскании задолженности в текущем году  (тыс. рублей) | Погашена просроченная задолженность  (тыс. рублей) | | | | | Списано просроченной задолженности по решениям судов, в связи  с истечением сроков исковой давности  (тыс. рублей) |
| всего | в том числе | | | |
|  | в доброволь-ном порядке | в досудеб-ном порядке | по реше-нию судов | просроченная задолженность, образовавшаяся в текущем году |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | от сдачи в аренду недвижимого имущества | | | | | | | | | | | |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. | от арендной платы за земельные участки | | | | | | | | | | | |
| 4. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
| Форма | Таблица 3  Раздел «А» |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о состоянии расчетов арендаторов по арендным платежам за пользование имуществом, и земельным участкам,**

**подлежащим зачислению в бюджет Невьянского городского округа**

**(нарастающим итогом с начала года)**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование имуществом и земельными участками,  на начало года | Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование государственным имуществом Свердловской области и земельными участками,  на отчетную дату | Сумма текущей задолженности по арендным платежам  на начало года, всего  (тыс. рублей) | Начислено арендных платежей  в текущем году (тыс. рублей) | Поступило арендных платежей  в текущем году (тыс. рублей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2019-2021 годы | |
| Форма | | Таблица 4 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

о претензионно-исковой и адресной работе с арендаторами, имеющими просроченную задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и (или) собственность на которые не разграничена

(нарастающим итогом с начала года),

за

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество арендаторов, осуществляющих использование имущества, находящегося  в муниципальной собственности, земельных участков и заключивших договоры соц. найма, всего | В том числе количество арендаторов, имеющих задолженность  по арендным платежам за использование муниципаль-ного имущества | Сумма просроченной задолженности по арендным платежам  на начало года, всего  (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолженности по арендным платежам  на отчетную дату, всего  (тыс. рублей) | В том числе сумма просроченной задолженности по арендным платежам  на отчетную дату по расторгнутым договорам, всего  (тыс. рублей | Направлены претензии арендаторам  в отчетном периоде  (тыс. рублей) | Сумма просроченной задолженности  по исковым заявлениям, поданным в суд для принятия решения  о взыскании задолженности в текущем году  (тыс. рублей) | Погашена просроченная задолженность  (тыс. рублей) | | | | | Списано просроченной задолженности  по всем основаниям  (тыс. рублей) |
| всего | в том числе | | | |
|  | в добровольном порядке | в досудеб-ном порядке | по решению судов | просроченная задолженность, образовавшаяся в текущем году |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы | |
| Форма | | Таблица 4  Раздел «А» | |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о состоянии расчетов арендаторов по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена (нарастающим итогом с начала года)**

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена, на начало года | Количество арендаторов, имеющих текущую задолженность по арендным платежам за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, по договорам социального найма, и арендным платежам за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или собственность на которые не разграничена, на отчетную дату | Сумма текущей задолженности по арендным платежам  на начало года, всего  (тыс. рублей) | Сумма текущей задолженности по арендным платежам  на отчетную дату, всего  (тыс. рублей | Начислено арендных платежей на отчетную дату (тыс. рублей) | Поступило арендных платежей на отчетную дату  (тыс. рублей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
| Форма | Таблица 5 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о проведении инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, предоставленного в аренду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Количество проведенных проверок | Количество проверенных договоров | Количество выявленных нарушений | Меры, принятые для устранения нарушений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы | |
| Форма | Таблица 6 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о проведении инвентаризации муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям и оперативное управление муниципальным учреждениям, находящегося в безвозмездном пользовании**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общее количество объектов капитального строительства (зданий, помещений, сооружений и пр.), находящихся в муниципальной собственности, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление, безвозмездное пользование | из них: | | Количество объектов капитального строительства (из гр. 1), в отношении которых проведена инвентаризация | из них: полностью или частично используемые | Среднегодовая стоимость объектов капитального строительства, в отношении которых проведена инвентаризация (из гр. 4) | | Принимаемые меры в отношении неиспользуемого имущества |
| количество объектов капитального строительства, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление | количество объектов капитального строительства, переданных в безвозмездное пользование | используемые в хозяйственной деятельности | не используемые в хозяйственной деятельности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
| Форма | Таблица 7 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о выданных в 20\_\_ году разрешениях на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории**

**Невьянского городского округа**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование муниципального образования | № п/п | Заявитель (наименование организации/ФИО физического лица) | ИНН | № разрешения на ввод в эксплуатацию ОКС | Дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию ОКС | Наименование объекта строительства по проекту | Кадастровый номер земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
|  |  |

Таблица 7-1

ИНФОРМАЦИЯ  
по налогу на имущество физических лиц  
в Невьянском городском округе

(наименование муниципального образования)

за

(год)

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| омер строки | Типы недвижимости в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации | Количество объектов, учтенных в базе данных налоговых органов | | Установленные муниципальным образованием ставки налога на имущество физических лиц | | Сумма льгот, предоставленных муниципальным образованием | |
|  |  | по которым имеется информация об инвентаризационной стоимости | по которым установлена кадастровая стоимость | исходя из инвентаризационной стоимости | исходя из кадастровой стоимости | при расчете налога исходя из инвентаризационной стоимости | при расчете налога исходя из кадастровой стоимости |
| 1. | Жилой дом |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Квартира, комната |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Гараж, машино-место |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Единый недвижимый комплекс |  |  |  |  |  |  |
| 5. | Объект незавершенного строительства |  |  |  |  |  |  |
| 6. | Иные (здание, строение, сооружение, помещение) |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Итого |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 41 | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
| Форма | Таблица 8 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**об эффективности применения налоговых льгот, предоставленных муниципальными правовыми актами**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(год)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный акт, устанавливающий налоговые льготы в отчетном периоде | | Фактические перечисления в бюджет муниципального образования  (тыс. рублей) | | Сумма недоимки, числящаяся на конец отчетного периода  (тыс. рублей) | | Сумма льгот, предоставленных в отчетном периоде  (тыс. рублей) | | Количество объектов, учтенных для целей налогообложения | | В том числе, количество налогооблагаемых объектов, в отношении которых применена налоговая льгота | |
| по налогу на имущество физических лиц | по земельному налогу физических лиц | по налогу на имущество физических лиц | по земельному налогу физических лиц | по налогу на имущество физических лиц | по земельному налогу физических лиц | по налогу на имущество физических лиц | по земельному налогу физических лиц | по налогу на имущество физических лиц | по земельному налогу физических лиц | по налогу на имущество физических лиц | по земельному налогу физических лиц |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы | |
| Форма | Таблица 9 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о работе по дополнительной мобилизации имущественных налогов**

**и арендных платежей за землю в бюджет Невьянского городского округа**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер  строки | Наименование показателя | За отчетный период 20\_\_ года | За аналогичный период  прошлого  года | Рост (снижение)  в сумме к аналогичному периоду прошлого года | В процентах  к аналогич-ному периоду  прошлого года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Количество земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, всего |  |  |  |  |
| 2. | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, всего |  |  |  |  |
| 3. | Количество рейдов межведомственных комиссий («мобильных групп») |  |  |  |  |
| 4. | Количество уведомлений (предписаний) о необходимости оформления права собственности |  |  |  |  |
| 5. | Количество материалов проверок, сформированных в рамках муниципального земельного контроля и переданных в территориальный орган государственной регистрации, кадастра и картографии для возбуждения дела об административном правонарушении по статьям 7.1 и 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 6. | Количество выявленных земельных участков, фактически используемых гражданами и юридическими лицами без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов (право собственности на которые не оформлено и отсутствуют арендные отношения),  из них: |  |  |  |  |
| количество лиц, зарегистрировавших право собственности на выявленные земельные участки |  |  |  |  |
| количество лиц, оформивших договоры аренды на выявленные земельные участки |  |  |  |  |
| 7. | Количество выявленных объектов недвижимого имущества, на которые не оформлены правоустанавливающие документы в установленном порядке,  из них: |  |  |  |  |
|  | количество лиц, зарегистрировавших право собственности на выявленные объекты недвижимого имущества |  |  |  |  |

К Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Невьянского городского округа на 2019-2021 годы

Таблица 9-1

ИНФОРМАЦИЯ

о работе по выявлению фактов использования земельных участков без правовых оснований и проведению претензионно-исковой работы по взысканию неосновательного обогащения с фактических землепользователей\*  
 в Невьянском городском округе

(наименование муниципального образования)

за

(первое полугодие, год)

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Информация о лице, использую­щем земельный участок без правовых оснований | | Дата выявления  факта использо­вания земельного участка без правовых оснований\*\* | Период использования земельного участка без правовых оснований | Начисленная сумма неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком (тыс. рублей) | | | Дата  направле­ния  претензии | Взыскано в досудебном порядке | | | Дата направления искового заявления в суд | Результат рассмотрения иска\*\*\* | Взыскание в судебном порядке | | | | | |  | Устранение нарушения по использованию земельного участка без правовых оснований (оформлены правоуста­навливающие документы,  участок освобожден и другое) |
|  | размер исковых требований (тыс. рублей) | | | сумма к взысканию по решению суда (тыс. рублей) | | | сумма поступлений в местный бюджет (тыс рублей) |
|  |  |  | всего | в том числе | | всего | в том числе | | всего | в том числе | | всего | в том числе | |
|  | ИНН (для организаций) | наименование организации//Ф.И.О. физического лица | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами | сумма неосновательного обогащения | проценты за пользование чужими денежными средствами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*Информация предоставляется нарастающим итогом с начала года, указываются факты использования земельных участков без правовых оснований, выявленных в отчетном периоде, а так же а предыдущем отчетном периоде, в случае если претензионно-исковая работа по ним начата(продолжается )в отчетном периоде

\*\*Указывается дата постановления территориального органа федерального органа государственного земельного надзора о самовольном занятии земельного участка, дата акта рейдового осмотра земельного участка или иных мероприятий, в рамках которых установлен факт использования земельного участка без правовых оснований

\*\*\*Иск находится на стадии рассмотрения, иск удовлетворен полностью или частично, в удовлетворении иска отказано

К Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Невьянского городского округа на 2019-2021 годы

Таблица 9-2

ИНФОРМАЦИЯ

о перечислениях за размещение нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, и землях, государственная собственность на которые не разграничена (нарастающим итогом с начала года)

за

(I квартал, первое полугодие, 9 месяцев, год)

*(в редакции от 22.06.2020 №781-п)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области | Отчетный период | | | | | Аналогичный период прошлого года | | | | |
|  |  | количество нестационарных торговых объектов | | | поступившая сумма (тыс. рублей) | | количество нестационарных торговых объектов | | | поступившая сумма (тыс. рублей) | |
|  |  | по договору аренды | по договору за размещение | без установления платы | арендных платежей | за размещение | по договору аренды | по договору за размещение | без  установления платы | арендных платежей | за  размещение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |

К Плану мероприятий («дорожной карте»)

по повышению доходного потенциала

Невьянского городского округа на 2019-2021 годы

Таблица 10

ИНФОРМАЦИЯ

о работе по привлечению обособленных подразделений иногородних (иностранных) организаций\*, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования, участвующих в реализации инвестиционных проектов, к постановке

на налоговый учет

на территории Невьянского городского округа

(наименование муниципального образования)

*(в редакции от 22.06.2020 № 781-п)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование показателя | За отчетный период 20 года | За аналогичный период прошлого года | Рост (снижение) к аналогичному периоду прошлого года |
| 1. | Общая сумма инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования |  |  |  |
| 2. | в том числе сумма инвестиционных проектов, реализуемых иногородними (иностранными) организациями |  |  |  |
| 3. | Количество иногородних (иностранных) организаций, привлеченных для реализации инвестиционных  проектов  в том числе: |  |  |  |
| 4. | состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
| 5. | не состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
| 6. | Количество иногородних (иностранных) организаций-подрядчиков, по которым направлены сведения в территориальные налоговые органы об осуществлении ими деятельности на территории муниципального образования, из числа организаций-подрядчиков, не состоящих на учете в территориальном налоговом органе |  |  |  |
| 7. | из строки 6 количество иногородних (иностранных) организаций-подрядчиков, участвующих в реализации инвестиционных проектов, вставших на учет как обособленные подразделения в территориальных налоговых органах |  |  |  |
| 8. | Сумма налоговых платежей, поступивших в консолидированный бюджет Свердловской области от иногородних (иностранных) организаций-подрядчиков, реализующих инвестиционные проекты, состоящих на учете в территориальных налоговых органах, всего в том числе: |  |  |  |
| 9. | в областной бюджет |  |  |  |
| 10. | в местный бюджет |  |  |  |

(тыс. руб.)

\*Под иногородними (иностранными) организациями понимается хозяйствующий субъект, зарегистрированный в другом субъекте Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
| 50 | К Плану мероприятий («дорожной карте»)  по повышению доходного потенциала  Невьянского городского округа на 2019-2021 годы |
| Форма | Таблица 11 |

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о деятельности административной комиссии**

**Невьянского городского округа в отчетном периоде**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер строки | Наименование показателя | За отчетный период  2019\_\_ года | За аналогичный период прошлого года | Рост (снижение) к аналогичному периоду прошлого года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Всего рассмотрено дел (по числу лиц) |  |  |  |
| 2. | Назначены административные наказания, всего  в том числе: |  |  |  |
| предупреждение |  |  |  |
| штраф |  |  |  |
| 3. | Сумма назначенных штрафов, рублей |  |  |  |
| 3.1. | всего постановлений, находящихся в работе административных комиссий, рублей |  |  |  |
| 3.2. | всего постановлений, находящихся на исполнении в службах судебных приставов, рублей |  |  |  |
| 3.3. | всего постановлений, находящихся на обжаловании в судах, рублей |  |  |  |
| 4. | Сумма взысканных штрафов, рублей |  |  |  |
| 4.1. | Добровольно погашено, рублей |  |  |  |
| 4.2. | Поступило в результате принудительного взыскания службами судебных приставов, рублей |  |  |  |
| 5. | Эффективность взыскания, процентов |  |  |  |
| 5.1. | административными комиссиями, процентов, 4.1/(3.1-3.3)х100 |  |  |  |
| 5.2. | службами судебных приставов, процентов (4.2/3.2х100) |  |  |  |