



**АДМИНИСТРАЦИЯ
Невьянского городского округа**

ул. Кирова, д. 1, г. Невьянск,
Свердловская область, 624192
Тел. (34356) 4-25-12
E-mail: adngo@nevyansk.net
Сайт: <http://nevyansk66.ru/>

Козловой М.В.

marusyakis@list.kr

от 13.01.2021 № 02-03/8
На № МО46-01-46-843/1 от 22.12.2020

О рассмотрении обращения

Уважаемая Мария Владимировна!

Администрация Невьянского городского округа на Ваше обращение по вопросу признания нуждающимися в улучшении жилищных условий сообщает следующее.

В соответствии с частями 4 и 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации учетной нормой площади жилого помещения (далее – учетная норма) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Учетная норма устанавливается органом местного самоуправления. Размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления, установленной данным органом.

Постановлением главы муниципального образования Невьянский район от 16.09.2005 № 1494-п «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения» в Невьянском городском округе учетная норма площади жилого помещения для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях установлена в размере 12,0 кв.м общей площади на одного человека.

На основании части 2 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации при наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

Глава Невьянского
городского округа

А.А. Берчук