

**ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

|  |
| --- |
|  |

от 25.01. 2017 г. № 7

 г. Невьянск

***О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории поселка Калиново, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.10.2011 года № 160***

Рассмотрев представленные администрацией Невьянского городского округа предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории поселка Калиново, в соответствии со статьями 8 и 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16  Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава Невьянского городского округа, учитывая протокол публичных слушаний от 20.12.2016 года, заключение о результатах публичных слушаний от 20.12.2016 года, Дума Невьянского городского округа

**Р Е Ш И Л А:**

1 . Внести изменения в Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории поселка Калиново, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.10.2011 года № 160 «Об утверждении проекта «Генеральный план применительно к территории поселка Калиново, схемы градостроительного зонирования и градостроительных регламентов поселка Калиново»:

1.1. в карту градостроительного зонирования в части изменения градостроительной зоны размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания на зону комплексного размещения объектов общественно-делового назначения в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Свердлова, №7 и №9;

1.2. в текстовую часть правил землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории поселка Калиново в части дополнения регламентов, устанавливаемых в зоне комплексного размещения объектов общественно делового назначения основным видом разрешенного использования – гостиница в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, Невьянский район, поселок Калиново, улица Свердлова, №7 и №9.

2. Текстовые и графические материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа применительно к территории поселка Калиново изложить в новой редакции и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа [www.nevyansk66.ru./органы](http://www.nevyansk66.ru./%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%BD%D1%8B) МСУ/ отдел архитектуры /документы территориального планирования, градостроительство.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Звезда» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» [www.nevyansk66.ru](http://www.nevyansk66.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по законодательству, местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (Лузин В.П.).

Врио главы Невьянского городского округа А.А. Берчук