

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

27 июля 2022 года в 10:00 часов

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Невьянского городского округа

Председатель комиссии: Беляков И.В.

Члены комиссии: Конькова О.В.

(ф.и.о.)

Вашкирова Ю.Г.

Ветлутина О.Н.

Ланцова О.И.

Хохрякова И.А.

в присутствии претендентов:

(ф.и.о. членов комиссии)

не присутствовали

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе рассмотрена заявка на участие в конкурсе от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей по следующим лотам:

Лот № 14 (г. Невьянск, ул. Железнодорожная, д. 1, к.Г. д. 2, д. 1)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатные юридическое лица;

- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;

- платежное поручение от 24.06.2022 № 4 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 22 (г. Невьянск, ул. Чакалова, д. 20)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатные юридическое лица;

- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;

- платежное поручение от 24.06.2022 № 5 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 4 (г. Невьянск, ул. Комсомольская, д. 11)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатные юридическое лица;

- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;

- платежное поручение от 24.06.2022 № 3 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 9 (г. Невьянск, ул. Чапаева, д. 44)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».
(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. Заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 11 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 2 (г. Невьянск, ул. Коллективная, д. 21)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».
(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 7 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год.

Лот № 1 (г. Невьянск, ул. Калинина, д. 10)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».
(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 6 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 3 (г. Невьянск, ул. Крылова, д. 23А)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».
(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 8 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного
- квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- Бухгалтерская отчетность за 2021 год.
- копия справки № 6495016 об исполнении налогооплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 5 (г. Невьянск, ул. Комомановтов, д. 57)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»» (наименование претендентов, количество страниц в заявке)
- В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:
 - в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
 - в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
 - в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:
 - выписка из ЕПРЮЛ № ЮО39965-22-108326281;
 - платежное поручение от 28.06.2022 № 9 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
 - копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
 - выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
 - копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
 - бухгалтерская отчетность за 2021 год;
 - копия справки № 6495016 об исполнении налогооплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
 - проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 8 (г. Невьянск, ул. Ленина, д. 59)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»» (наименование претендентов, количество страниц в заявке)
- В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:
 - в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
 - в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
 - в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.
2. К заявке приложены также следующие документы:
 - выписка из ЕПРЮЛ № ЮО39965-22-108326281;

- платежное поручение от 28.06.2022 № 10 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- Бухгалтерская отчетность за 2021 год.
- копия справки № 6495016 об исполнении налогооплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 6 (г. Невьянск, ул. Л. Толстого, д. 1)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»» (наименование претендентов, количество страниц в заявке)
- В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:
 - в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
 - в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
 - в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:
 - выписка из ЕПРЮЛ № ЮО39965-22-108326281;
 - платежное поручение от 01.07.2022 № 16 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
 - копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
 - выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
 - копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
 - бухгалтерская отчетность за 2021 год.
 - копия справки № 6495016 об исполнении налогооплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
 - проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 12 (Невьянский район, поселок при ж/д станции Шурала, ул. Гваринца, д. 7, д. 9, д. 10, д. 10А, д. 14)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»» (наименование претендентов, количество страниц в заявке)
- В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:
 - в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
 - в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
 - в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным

законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 01.07.2022 № 18 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копии протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сданного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 7 (г. Невьянск, ул. К. Либкнехта, д. 19)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест» (наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатном юридическом лице;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 01.07.2022 № 17 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сданного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 10 (г. Невьянск, ул. Дорожников, д. 8, д. 2)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест» (наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатном юридическом лице;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта

15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 12 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копии протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сданного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 11 (г. Невьянск, ул. Энгельса, д. 32)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест» (наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатном юридическом лице;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 13 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сданного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 21 (г. Невьянск, ул. Серова, д. 10, д. 14; ул. Осипенко, д. 9)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест» (наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатном юридическом лице;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта

- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документа, подтверждающего соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору законной организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- Выписка из ЕПРЮЛ № Ю09965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 14 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного - бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 23 (г. Невьянск, ул. Державинского, д. 4)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документа, подтверждающего соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору законной организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- Выписка из ЕПРЮЛ № Ю09965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 15 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного - бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 15 (Невьянский район, с. Аутское, ул. Советская, д. 3)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;

- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документа, подтверждающего соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору законной организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- Выписка из ЕПРЮЛ № Ю09965-22-108326281;
- платежное поручение от 28.06.2022 № 29 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного - бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 13 (Невьянский район, ст. Быньговская, ул. Привокзальная, д. 2;

ул. Железнодорожная, д. 1)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документа, подтверждающего соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору законной организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- Выписка из ЕПРЮЛ № Ю09965-22-108326281;
- платежное поручение от 6/д. № 30 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного - бухгалтерская отчетность за 2021 год;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 26 (Невьянский район, п. Забытый, ул. Набережная, д. 21В)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест».

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг;

2. К заявке приложена также следующая документация:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение без даты № 27 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 19 (Невьянский район, с. Вынытги, ул. 1905 года, д. 20)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг;

2. К заявке приложена также следующая документация:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение без даты № 25 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 27 (Невьянский район, п. Середовина, ул. Промышленная, д. 21; ул. Молодежная, д. 2, д. 7, д. 8)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг;

2. К заявке приложены также следующая документация:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 04.07.2022 № 23 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;
- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 20 (Невьянский район, п. Ребристый, ул. Зеленая, д. 12; ул. Свердловская, д. 9)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»

(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штампе юридического лица;
- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;
- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг;

2. К заявке приложена также следующая документация:

- выписка из ЕПРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;
- платежное поручение от 04.07.2022 № 21 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;
- копия протокола общего собрания Учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;
- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;
- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;
- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

Лот № 18 Невьянский район, п. Ударник, д. 1)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»»
(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1.5 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;

- платежное поручение от 04.07.2022 № 20 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

Лот № 17 (Невьянский район, с. Таватуй, ул. Железнодорожная, д. 1)

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»»
(наименование претендента, количество страниц в заявке)

В процессе рассмотрения заявки установлено следующее:

- в пункте 1 заявки указан почтовый адрес юридического лица, не соответствующий адресу, указанному в штатном юридическом лице;

- в перечне прилагаемых документов к заявке отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, подавшего заявку на участие в конкурсе;

- в прилагаемых документах к заявке под пунктом 4 претендентом указан проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома вместо документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1.5 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом.

2. К заявке приложены также следующие документы:

- выписка из ЕРЮЛ № ЮЭ9965-22-108326281;

- платежное поручение без даты № 19 о внесении средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

- копия протокола общего собрания учредителей ООО УК «Эверест» от 23.11.2021;

- выписка из реестра лицензий по состоянию на 25.04.2022;

- копия квалификационного аттестата № 066-001581 на основании сланного квалификационного экзамена лицензионной комиссии Свердловской области;

- бухгалтерская отчетность за 2021 год;

- копия справки № 6495016 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

- проект договора управления общим имуществом многоквартирного дома.

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Эверест»»

(наименование организации или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей, обоснование принятых решений)

в соответствии с третьим абзацем пункта 59 конкурсной документации, утвержденной постановлением администрации Невьянского городского округа от 17.06.2022 № 1018-п (далее – установившим пунктом 36 конкурсной документации. Конкурс признан не состоявшимся.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на _____ листах.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Беляков И.В.

Конькова О.В.

Валкирова Ю.Г.

Ветлугина О.Н.

Данцова О.И.

Хохрякова И.А.

_____ (подпись)

_____ (подпись)

«27» июля 2022 года

