

размещение электроустановок, водонапорных башен, повысительных насосных станций, канализационных насосных станций, Застройщик согласовывает их размещение с правообладателем земельного участка и (или) приобретает право на земельный участок для его размещения в установленном законом порядке;

4) согласовывает с органом местного самоуправления рабочую и (или) проектную документацию, выполненную в соответствии с актом выбора трассы линейного объекта, на предмет ее соответствия градостроительной документации, правилам землепользования и застройки территории;

5) направляет один экземпляр согласованной в установленном порядке проектной и (или) рабочей документации в орган местного самоуправления для размещения сведений о возводимых (реконструируемых) объектах в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

6) получает разрешение и (или) ордер на производство работ, связанных с нарушением благоустройства территории, в порядке, установленном нормативными актами муниципального образования.

3. Застройщик не позднее 20 календарных дней по завершении производства работ, но до начала эксплуатации вновь построенного (реконструированного) объекта, производит следующие действия:

1) выполняет исполнительную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр безвозмездно передает в орган местного самоуправления для размещения сведений о возводимых (реконструируемых) объектах в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2) оформляет завершение работ составлением актов, получением разрешений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для данного объекта инженерно-технического обеспечения, при этом Застройщик согласовывает и (или) получает документ, подтверждающий готовность вновь построенного (реконструированного) объекта к эксплуатации (включению):

в организации, выдавшей технические условия, на основании которых осуществлялось проектирование;

в организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение объектов капитального строительства;

в организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определённой органом местного самоуправления на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, а также с учетом инвестиционных программ указанных организаций, утверждаемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) закрывает разрешение и (или) ордер на производство работ, связанных с нарушением благоустройства территории, в порядке, установленном нормативными актами муниципального образования.

4. Застройщик вправе по своему усмотрению обратиться за выдачей разрешения на строительство в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.