

**ДУМА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.09.2020 № 83

г. Невьянск

***О выполнении подпрограммы «Организация распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Невьянского городского округа и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, до 2024 года», утвержденной постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2549-п***

Заслушав информацию заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом   
А.В. Суркова овыполнении подпрограммы «Организация распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Невьянского городского округа и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, до 2024 года», утвержденной постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014   
№ 2549-п, руководствуясь статьёй 6 Устава Невьянского городского округа, Дума Невьянского городского округа

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию овыполнении подпрограммы «Организация распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Невьянского городского округа и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, до 2024 года», утвержденной постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2549-п (прилагается).

Председатель Думы

Невьянского городского округа Л.Я. Замятина

Приложение

к решению Думы

Невьянского городского округа

от 23.09.2020 № 83

**Информация**

**о выполнении подпрограммы «Организация распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»** **муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Невьянского городского округа и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, до 2024 года», утвержденной постановлением администрации Невьянского городского округа   
от 20.10.2014 № 2549-п**

В рамках подпрограммы «Организация распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Невьянского городского округа и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, до 2024 года» выделены следующие бюджетные средства:

- по мероприятию «Расходы на межевание, кадастровый учет, проведение геодезических работ, публикацию объявлений, проведение независимой оценки, в отношении земельных участков, право на распоряжение которыми принадлежит администрации Невьянского городского округа» - 963,30 тыс. рублей;

- по мероприятию «Проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области, внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон и населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области» - 1 456,00 тыс. рублей, в том числе средства местного бюджета – 840,00 тыс. рублей, средства областного бюджета – 616,00 тыс. рублей.

В рамках мероприятия «Расходы на межевание, кадастровый учет, проведение геодезических работ, публикацию объявлений, проведение независимой оценки, в отношении земельных участков, право на распоряжение которыми принадлежит администрации Невьянского городского округа» за период 9 месяцев 2020 года проведены следующие мероприятия.

По результатам заключенных муниципальных контрактов в 2020 году проводятся кадастровые работы по межеванию 123 земельных участков в населенных пунктах Невьянского района, из них:

- под индивидуальное жилищное строительство - 16;

- общественно-делового назначения – 5;

- под коммунальное обслуживание – 9;

- отдых (рекреация), в том числе под городскими лесами – 38;

- под административную застройку - 1;

- под средне-этажную жилую застройку – 2;

- для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования – 1;

- под объекты транспортной инфраструктуры – 24;

- для сельскохозяйственного использования – 5;

- для туристического обслуживания – 1;

- территории общего пользования, в том числе Набережная в г. Невьянске – 4;

- для размещения производственного объекта IV класса опасности – 1;

- обслуживание автотранспорта – 1;

- для размещения складских помещений – 1.

В отношении 5 земельных участков заказаны работы по уточнению их границ, по 4 земельным участкам заказаны заключения кадастрового инженера о наличии (отсутствии) реестровой ошибки в их местоположении, по 5 земельным участкам заказаны работы по выставлению межевых знаков, определяющих местоположение земельных участков на местности.

В декабре 2019 года заключен муниципальный контракт на проведение комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 66:15:3101006 в поселке Калиново Невьянского района Свердловской области.

Срок выполнения работ по контрактам декабрь 2020 года. Общая сумма контрактов составляет 727 690 (Семьсот двадцать семь тысяч шестьсот девяносто) рублей 50 копеек.

В рамках мероприятия «Проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области, внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон и населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области» заключен муниципальный контракт на выполнение работ по описанию местоположения границ территориальных зон и внесению сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости применительно к населенным пунктам, расположенным на территории Невьянского городского округа. Данная работа проводится в рамках Целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р. По состоянию на 31.08.2020 на учете состоит 360 территориальных зон, что составляет 79,47% выполнения показателей.

Также в рамках данного мероприятия проводятся мероприятия по постановке на кадастровый учет границы населенного пункта поселок Цементный. Администрацией Невьянского городского округ заключен договор № 60/20 от 11.03.2020 на выполнение работ по установлению границы населенного пункта поселок Цементный Невьянского района.

Аукционы, открытые по составу участников, открытые по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка в течение 2020 года проводились в отношении 35 земельных участков, расположенных в городе Невьянск, в населенных пунктах Невьянского городского округа. Договоры аренды по результатам аукционов заключены на 11 земельных участков, в отношении 24 земельных участков аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

В результате по состоянию на 11.09.2020 целевые показатели подпрограммы следующие:

- количество земельных участков из земель, находящихся в государственной не разграниченной собственности, предоставленных в аренду или в собственность по результатам торгов – 11;

- количество земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, предоставленных однократно бесплатно льготным категориям граждан в течение отчетного года – 1.

Заместитель главы администрации

Невьянского городского округа

по вопросам реализации

инвестиционных проектов,

строительству, архитектуре

и управлению муниципальным имуществом А.В. Сурков