



Общество с ограниченной ответственностью «Точка»

ОГРН 1204700022779 ИНН 4725010067 КПП 472501001

188505, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, г. п. Аннинское, п. Аннино, ул. Садовая, д.4, оф.1

info@spbtochka.ru

Внесение изменений в генеральный план Невьянского городского округа Свердловской области

Положение о территориальном планировании

Ленинградская область
2022

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование документа	Количество листов/ книг
Утверждаемая часть		
Текстовые материалы		
1	Положения о территориальном планировании	1
Графические материалы		
1	Карта функциональных зон Невьянского городского округа, в т. ч. приложения:	22
	Приложение 1 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Шурала»	1
	Приложение 2 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Аятское»	1
	Приложение 3 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Аять»	1
	Приложение 4 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Быньги»	1
	Приложение 5 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Вересковский»	1
	Приложение 6 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Гашени»	1
	Приложение 7 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Киприно»	1
	Приложение 8 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Конёво»	1
	Приложение 9 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Корелы»	1
	Приложение 10 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Кунара»	1
	Приложение 11 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Невьянка»	1
	Приложение 12 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Нижние Таволги»	1
	Приложение 13 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Осиновка»	1
	Приложение 14 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Осиновский»	1
	Приложение 15 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта деревня Пьянково»	1
	Приложение 16 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Ребристый»	1
	Приложение 17 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Середовина»	1
	Приложение 18 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Таватуй»	1
	Приложение 19 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Федьковка»	1
	Приложение 20 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта посёлок Цементный»	1

№ п/п	Наименование документа	Количество листов/ книг
	Приложение 21 к карте 1. «Карта функциональных зон населённого пункта село Шайдуриха»	1
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения Невьянского городского округа, в т.ч. приложения:	22
	Приложение 1 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Шурала»	1
	Приложение 2 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Аятское»	1
	Приложение 3 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Аять»	1
	Приложение 4 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Быньги»	1
	Приложение 5 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Вересковый»	1
	Приложение 6 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Гашени»	1
	Приложение 7 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Киприно»	1
	Приложение 8 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Конёво»	1
	Приложение 9 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Корелы»	1
	Приложение 10 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Кунара»	1
	Приложение 11 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Невьянка»	1
	Приложение 12 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Нижние Таволги»	1
	Приложение 13 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Осиновка»	1
	Приложение 14 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Осиновский»	1
	Приложение 15 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта деревня Пьянково»	1
	Приложение 16 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Ребристый»	1
	Приложение 17 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Середовина»	1
	Приложение 18 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Таватуй»	1
	Приложение 19 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Федьковка»	1
	Приложение 20 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта посёлок Цементный»	1
	Приложение 21 к карте 2. «Карта планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта село Шайдуриха»	1
3	Карта границ населённых пунктов Невьянского городского округа, в т.ч. приложения:	23

№ п/п	Наименование документа	Количество листов/ книг
	Приложение 1 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Шурала»	1
	Приложение 2 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Аятское»	1
	Приложение 3 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Аять»	1
	Приложение 4 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Быньги»	1
	Приложение 5 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Вересковский»	1
	Приложение 6 к карте 3. «Карта границ населённого пункта деревня Гашени»	1
	Приложение 7 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Киприно»	1
	Приложение 8 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Конёво»	1
	Приложение 9 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Корелы»	1
	Приложение 10 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Кунара»	1
	Приложение 11 к карте 3. «Карта границ населённого пункта деревня Невьянка»	1
	Приложение 12 к карте 3. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги»	1
	Приложение 13 к карте 3. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка»	1
	Приложение 14 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Осиновский»	1
	Приложение 15 к карте 3. «Карта границ населённого пункта деревня Пьянково»	1
	Приложение 16 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Ребристый»	1
	Приложение 17 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Середовина»	1
	Приложение 18 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Таватуй»	1
	Приложение 19 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Федьковка»	1
	Приложение 20 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Цементный»	1
	Приложение 21 к карте 3. «Карта границ населённого пункта село Шайдуриха»	1
	Приложение 22 к карте 3. «Карта границ населённого пункта посёлок Быньговский»	1
Материалы по обоснованию		
	Текстовые материалы	
2	Материалы по обоснованию проекта Генерального плана	1
	Графические материалы	
4	Карта комплексной оценки современного состояния и использования	23

№ п/п	Наименование документа	Количество листов/ книг
	территории Невьянского городского округа, в т. ч. приложения:	
	Приложение 1 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Шурала»	1
	Приложение 2 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Аятское»	1
	Приложение 3 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Аять»	1
	Приложение 4 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Быньги»	1
	Приложение 5 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Вересковский»	1
	Приложение 6 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Гашени»	1
	Приложение 7 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Киприно»	1
	Приложение 8 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Конёво»	1
	Приложение 9 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Корелы»	1
	Приложение 10 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Кунара»	1
	Приложение 11 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Невьянка»	1
	Приложение 12 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Нижние Таволги»	1
	Приложение 13 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории населённого пункта деревня Осиновка»	1
	Приложение 14 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Осиновский»	1
	Приложение 15 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории деревня Пьянково»	1
	Приложение 16 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Ребристый»	1
	Приложение 17 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Середовина»	1
	Приложение 18 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Таватуй»	1
	Приложение 19 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Федьковка»	1
	Приложение 20 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Цементный»	1
	Приложение 21 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории село Шайдуриха»	1
	Приложение 22 к карте 4. «Карта комплексной оценки современного состояния и использования территории посёлок Быньговский»	1
5	Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры Невьянского городского округа, в т. ч. приложения:	22

№ п/п	Наименование документа	Количество листов/ книг
	Приложение 1 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Шурала»	1
	Приложение 2 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Аятское»	1
	Приложение 3 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Аять»	1
	Приложение 4 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Быньги»	1
	Приложение 5 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Вересковский»	1
	Приложение 6 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры деревня Гашени»	1
	Приложение 7 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Киприно»	1
	Приложение 8 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Конёво»	1
	Приложение 9 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Корель»	1
	Приложение 10 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Кунара»	1
	Приложение 11 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры деревня Невьянка»	1
	Приложение 12 к карте 5. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги»	1
	Приложение 13 к карте 5. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка»	1
	Приложение 14 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Осиновский»	1
	Приложение 15 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры деревня Пьянково»	1
	Приложение 16 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Ребристый»	1
	Приложение 17 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Середовина»	1
	Приложение 18 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Таватуй»	1
	Приложение 19 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Федьковка»	1
	Приложение 20 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры посёлок Цементный»	1
	Приложение 21 к карте 5. «Карта комплексной оценки современного состояния инженерной инфраструктуры село Шайдуриха»	1
6	Карта предложений по комплексному развитию территории Невьянского городского округа, в т. ч. приложения:	22
	Приложение 1 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Шурала»	1
	Приложение 2 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Аятское»	1

№ п/п	Наименование документа	Количество листов/ книг
	Приложение 3 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Аять»	1
	Приложение 4 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Быньги»	1
	Приложение 5 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Вересковский»	1
	Приложение 6 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории деревня Гашени»	1
	Приложение 7 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Киприно»	1
	Приложение 8 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Конёво»	1
	Приложение 9 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Корелы»	1
	Приложение 10 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Кунара»	1
	Приложение 11 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории деревня Невьянка»	1
	Приложение 12 к карте 6. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги»	1
	Приложение 13 к карте 6. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка»	1
	Приложение 14 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Осиновский»	1
	Приложение 15 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории деревня Пьянково»	1
	Приложение 16 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Ребристый»	1
	Приложение 17 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Середовина»	1
	Приложение 18 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Таватуй»	1
	Приложение 19 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Федьковка»	1
	Приложение 20 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории посёлок Цементный»	1
	Приложение 21 к карте 6. «Карта предложений по комплексному развитию территории село Шайдуриха»	1
7	Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры Невьянского городского округа, в т. ч. приложения:	22
	Приложение 1 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Шурала»	1
	Приложение 2 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Аятское»	1
	Приложение 3 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Аять»	1
	Приложение 4 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Быньги»	1

№ п/п	Наименование документа	Количество листов/ книг
	Приложение 5 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Вересковский»	1
	Приложение 6 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры деревня Гашени»	1
	Приложение 7 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Киприно»	1
	Приложение 8 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Конёво»	1
	Приложение 9 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Корелы»	1
	Приложение 10 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Кунара»	1
	Приложение 11 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры деревня Невьянка»	1
	Приложение 12 к карте 7. «Карта границ населенного пункта деревня Нижние Таволги»	1
	Приложение 13 к карте 7. «Карта границ населенного пункта населённого пункта деревня Осиновка»	1
	Приложение 14 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Осиновский»	1
	Приложение 15 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры деревня Пьянково»	1
	Приложение 16 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Ребристый»	1
	Приложение 17 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Середовина»	1
	Приложение 18 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Таватуй»	1
	Приложение 19 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Федьковка»	1
	Приложение 20 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры посёлок Цементный»	1
	Приложение 21 к карте 7. «Карта предложений по комплексному развитию инженерной инфраструктуры село Шайдуриха»	1

Примечание:

Генеральный план на территорию посёлка Быньговский не разрабатывался, ранее было принято решение об отсутствии необходимости перспективного развития территорий поселка, в связи с чем приложения к картам 1,2,5,6,7 на п. Быньговский отсутствуют.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	10
2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.....	12
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	42

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Официальное наименование муниципального образования – Невьянский городской округ.
2. Генеральный план разработан с проектными периодами:
 - 2011 - 2020 гг. – первая очередь строительства;
 - 2020 - 2035 гг. – расчетный срок.
3. Планируемая численность населения Невьянского городского округа на 2035 год – **45221 человек**.
4. Площадь территории городского округа - **191381,35 га**.

Информация о перечне населенных пунктов, входящих в состав городского округа с разделением по территориальным управлениям, представлена в таблице 1.

Населенные пункты Невьянского городского округа

Таблица 1

Наименование населенных пунктов, в которых расположены отделы по управлению населенными пунктами	Наименование населенных пунктов
	г. Невьянск
п. Калиново	п. Аять
	с. Таватуй
	п. Таватуй
	п. Калиново
	п. Невьянский Рыбзавод
	п. Приозёрный
	п. Таватуйский Детдом
п. Цементный	п. Цементный
	с. Шурала
	п. Шурала
	п. Забельный
	п. Вересковский
с. Аятское	с. Аятское
	с. Шайдуриха
	с. Кунара
	д. Пьянково
	д. с предполагаемым наименованием Сосновка
	с. Конёво
	д. Гашени
	д. Осиновка
	с. Киприно
	с. Корелы
с. Быньги	с. Быньги
	п. Быньговский
	п. Аник
	п. Ударник
	д. Нижние Таволги
	д. Верхние Таволги
	д. Сербишино
	п. Ребристый
	д. Невьянка
	с. Федьковка
	п. Середовина
	п. Осиновский

Настоящей редакцией Положений о территориальном планировании в Раздел 2 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых к размещению и к реконструкции объектов местного значения Невьянского городского округа» и Раздел 3 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения, планируемых к строительству» не включены сведения о следующих населённых пунктах: г. Невьянск, д. Верхние Таволги, д. с предполагаемым наименованием Сосновка, п. Аник, п. Забельный, п. Калиново, п. Невьянский Рыбзавод, п. Приозёрный, п. Таватуй, п. Таватуйский Детдом, п. Ударник, п. Шурала, с. Таватуй.

2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Для создания полноценной системы социального и культурно-бытового обслуживания Невьянского городского округа, для обеспечения круглогодичной автотранспортной связи между населёнными пунктами городского округа и устойчивого функционирования инженерной инфраструктуры генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий по размещению объектов местного значения округа.

В составе таблицы 2 сведены все мероприятия с разбивкой по направлениям (отраслям) и по срокам реализации.

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
Транспортная инфраструктура					
1.	Автомобильные дороги местного значения, в том числе:				
	- новое строительство	Территория НГО вне границ населенных пунктов	110,98 км	Не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция		55,57 км	Не устанавливается	Расчетный срок
2.	Частные автомобильные дороги, в том числе:				
	- новое строительство	Территория НГО вне границ населенных пунктов	10,94 км	Не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция		3,06 км	Не устанавливается	Расчетный срок
	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта, в том числе:				
3.	<i>Поселковая дорога, в том числе:</i>				
	- новое строительство	Территория в границах сельских населенных пунктов, за	12,68 км	Не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция		11,36 км	Не устанавливается	Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		исключением д. Верхние Таволги, п. Забельный			
4.	<i>Главная улица, в том числе:</i>				
	- новое строительство	Территория в границах сельских населенных пунктов, за исключением д. Верхние Таволги, п. Забельный	6,34 км	Не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция	п.Калиново п.Приозерный с. Таватуй п. Таватуй п. Таватуйский Детдом	72,4 км	Не устанавливается	Расчетный срок
5.	<i>Улица в жилой застройке, в том числе:</i>				
	- новое строительство	Территория в границах сельских населенных пунктов, за исключением д. Верхние Таволги, п. Забельный	87,39 км	Не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция	п.Калиново п.Приозерный с. Таватуй п. Таватуй п. Таватуйский Детдом п. Ударник	151,78 км	Не устанавливается	Расчетный срок
6.	<i>Хозяйственный проезд, скотопрогон, в том числе:</i>				
	- новое строительство	Территория в границах сельских населенных пунктов, за исключением п. Невьянский	11,79 км	Не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция		0,17 км	Не устанавливается	Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		Рыбозавод п.Приозерный с. Таватуй п. Таватуй			
	Искусственные дорожные сооружения				
7.	<i>Мостовое сооружение, в том числе:</i>				
	- новое строительство	с. Быньги, с. Шурала, с. Федьковка, п. Осиновский, д. Осиновка, с. Конёво, с. Аятское, с. Киприно, с. Корелы, п. Аять, межселенная территория	21 объект	Не устанавливается	Первая очередь
	- реконструкция	с. Быньги, д. Нижние Таволги, с. Шурала, п. Осиновский, д. Гашени	8 объектов	Не устанавливается	Первая очередь
Инженерная инфраструктура					
	Система централизованного водоотведения, в т.ч.:				
8.	Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации (КОС)				
	- новое строительство	вблизи населенных пунктов (за границами)	14 объектов	Санитарно-защитная зона ¹ – 15, 150, 200 м	Расчетный срок

¹ Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от сооружений для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброшенных осадков, а также иловых площадок планируемой производительности, СЗЗ составляет 150, 200 м; для локальных очистных сооружения – 15 м.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		п. Аник, п. Быньговский, д. Сербишино, д. Нижние Таволги, с. Быньги, п. Осиновский, п. Ребристый, п. Шурала, д. Осиновка, д. Гашени, с. Корелы, д. Сосновка*, с. Шайдуриха, д. Пьянково			
	- реконструкция	Севернее поселка Цементный	1 объект		Первая очередь
9.	Очистные сооружения дождевой канализации новое строительство	В границах населенных пунктов п. Аять, с. Федьковка, с. Шурала, д. Нижние Таволги, д. Осиновка, д. Гашени, с. Конёво, с. Киприно, с. Корелы, с. Аятское, д. Сосновка*, д. Пьянково,	38 объектов	Санитарно-защитная зона ² – 15, 20, 50, 100 м	Расчетный срок

² Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м; для локальных очистных сооружений – 15, 20 м.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		с. Шайдуриха, с. Кунара			
10.	Канализационная насосная станция (КНС)				
	- новое строительство	В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск, п. Забельный, с. Таватуй, п. Осиновский, п. Шурала, п. Аник, п. Быньговский	108 объектов	Санитарно-защитная зона ³ – 15 м	Расчетный срок
	- реконструкция	В границах п. Ребристый и п. Цементный	2 объекта		Расчетный срок
11.	Насосная станция дождевой канализации (НСДК) новое строительство	В границах населенных пунктов п. Аять, д. Пьянково, с. Федьковка, п. Ребристый	7 объектов	Санитарно-защитная зона ⁴ – 15 м	Расчетный срок
12.	Снегоплавильный, снегоприемный пункт новое строительство	Вблизи населенных пунктов (за границами) п. Ребристый,	5 объектов	Санитарно-защитная зона ⁵ – 100 м	Расчетный срок

³ Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от насосных станций и аварийно-регулирующих резервуаров СЗЗ составляет 15 м.

⁴ Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от насосных станций СЗЗ составляет 15 м.

⁵ Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер СЗЗ от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории следует принимать 100 м.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		с. Шайдуриха, с. Аятское, п. Аять			
13.	Канализация хоз-бытовая самотечная				
	- новое строительство	В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением д. Верхние Таволги, п. Забельный, г. Невьянск, п. Вересковский п.Калиново п.Невьянский Рыбозавод п.Приозерный с. Таватуй п. Таватуй п. Таватуйский Детдом п.Шурала п.Ударник	214,383 км	не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция	В населенных пунктах п. Аять, с. Аятское, с. Конёво, п. Цементный, п. Ребристый, с. Быньги	16,66 км		Расчетный срок
14.	Канализация хоз-бытовая напорная				
	- новое строительство	В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной	90,117 км	не устанавливается	Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		территории, за исключением п. Забельный, д. Верхние Таволги, г. Невьянск, п. Таватуйский Детдом, п. Осиновский, п. Шурала, п. Аник, п. Быньговский с.Таватуй п.Таватуй п.Калиново п.Невьянский Рыбозавод п.Приозерный			
15.	Водовыпуск бытовой канализации новое строительство	Вблизи населенных пунктов (за границами) п. Шурала, п. Ребристый, с. Быньги, д. Нижние Таволги, д. Сербишино, п. Аник, п. Быньговский, п. Осиновский, д. Осиновка, д. Гашени, с. Корелы, д. Сосновка*, д. Пьянково, с. Шайдуриха; в границах п. Таватуйский Детдом	3,225 км		Расчетный срок
16.	Канализация дождевая напорная новое строительство	В населенных пунктах п. Аять,	2,67 км	не устанавливается	Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		д. Пьянково, с. Федьковка, п. Ребристый,			
17.	Канализация дождевая самотечная закрытая новое строительство	В населенных пунктах п. Аять, д. Пьянково, с. Федьковка, п. Ребристый	6,288 км		Расчетный срок
18.	Канализация дождевая самотечная открытая новое строительство	В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО, за исключением д. Верхние Таволги, п. Забельный, д. Сербишино, п. Ударник, п. Вересковский, г. Невьянск, п. Шурала, с. Шурала, п. Цементный, п. Аник, п. Бьньговский п. Калиново п. Невьянский Рыбозавод п. Приозерный с. Таватуй п. Таватуй п. Таватуйский Детдом	219,656 км		Расчетный срок
19.	Водовыпуск дождевой канализации новое строительство	В населенных пунктах п. Аять, с. Федьковка, с. Шурала, д. Нижние Таволги,	1,068 км		Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		д. Осиновка, д. Гашени, с. Конёво, с. Киприно, с. Корелы, с. Аятское, д. Сосновка*, д. Пьянково, с. Шайдуриха, с. Кунара			
	Система электроснабжения, в т.ч.:				
20.	Трансформаторная подстанция (ТП)				
	- новое строительство	В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск, д. Верхние Таволги, п. Забельный, п. Таватуйский Детдом, п. Невьянский Рыбзавод, п. Калиново, п. Осиновский, п. Шурала, д. Невьянка, п. Вересковский, п. Быньговский п. Приозерный	81 объект	Охранная зона ⁶ –10 м	Расчетный срок

⁶ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 устанавливается вокруг ТП – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границ этих объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		п. Таватуй п. Ударник			
	- реконструкция	В населенных пунктах п. Аять, с. Таватуй, п. Аник, п. Таватуй, с. Кунара, с. Шурала с. Киприно д. Сосновка*, д. Пьянково, с. Шайдуриха, с. Быньги, п. Ребристый п. Таватуй	34 объекта		Расчетный срок
21.	Воздушные линии электропередач 110 кВ				
	- новое строительство	п. Цементный,	2,16 км	Охранная зона ⁷ – 20 м	Расчетный срок
	- реконструкция	с. Быньги	2,67 км		Расчетный срок
22.	Воздушные линии электропередачи 35 кВ				
	- новое строительство	п. Аять, с. Быньги	1,942 км	Охранная зона ⁸ – 15 м	Расчетный срок
	- реконструкция	с. Быньги, п. Цементный, п. Аять	23,186 км		Расчетный срок
23.	Воздушные линии электропередачи 10 кВ				

⁷ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи 110 кВ по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 20 м

⁸ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи 35 кВ по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 15 м

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
	- новое строительство	В границах всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск, д. Верхние Таволги, п. Забельный, п. Осиновский, п. Быньговский п. Калиново п. Невьянский Рыбозавод п. Приозерный с. Таватуй п. Таватуй п. Таватуйский Детдом п. Шурала п. Ударник	137,93 км	Охранная зона ⁹ – 5; 10 м	Расчетный срок
	- реконструкция	Во всех населенных пунктах Невьянского ГО, за исключением д. Верхние Таволги, п. Аять, с. Таватуй, п. Таватуй п. Таватуйский Детдом, п. Приозёрный, п. Невьянский Рыбозавод, п. Калиново,	39,82 км		Расчетный срок

⁹ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи 10 кВ по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 м, для СИП в границах населенных пунктов – 5 м.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		п. Осиновский, п. Ударник, п. Быньговский, п. Вересковый, п. Шурала			
24.	Кабельные линии электропередач 10 кВ			Охранная зона ¹⁰ – 1 м	
	- новое строительство	п. Аять, с. Шайдуриха, п. Ребристый, п. Цементный	2,537 км		Расчетный срок
	- реконструкция	п. Цементный	0,52 км		Расчетный срок
25.	Воздушные линии электропередачи 6 кВ реконструкция	с. Быньги, п. Вересковый, п. Аять	53,336 км		Расчетный срок
26.	Кабельные линии электропередачи 6 кВ реконструкция	п. Аять	0,088 км		Расчетный срок
	Система газоснабжения, в т.ч.:				
27.	Магистральный газопровод 5.5 МПа реконструкция	Межселенная территория вблизи населенных пунктов п. Таватуйский Детдом, п. Приозёрный, п. Невьянский Рыбзавод, п. Калиново	4,474 км		Расчетный срок
28.	Газораспределительная станция (ГРС)				
	- новое строительство	Юго-восточнее	1 объект	Охранная зона ¹¹	Расчетный срок

¹⁰ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 охранные зоны устанавливаются вдоль подземных кабельных линий электропередачи по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м.

¹¹ В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утв. Минтопэнерго РФ 29.04.92, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.92 №9 вокруг газораспределительных станций в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		п. Таватуйский Детдом		– 100 м минимальные расстояния от ГРС ¹² - 150 м	
	- реконструкция	Южнее п. Калиново	1 объект		Расчетный срок
29.	Пункт редуцирования газа (ПРГ)				
	- новое строительство	Во всех населенных пунктах Невьянского ГО, за исключением г. Невьянск, д. Верхние Таволги, п. Забельный, п. Таватуйский Детдом, п. Невьянский Рыбзавод, д. Пьянково, д. Сосновка, д. Гашени, п. Осиновский, п. Середовина, п. Цементный, п. Вересковский, п. Быньговский, п. Аник п.Шурала п.Приозерный с.Таватуй п.Таватуй с.Ударник	20 объектов	Охранная зона ¹³ – 10 м	Расчетный срок
	- реконструкция	п. Ребристый	1 объект		Расчетный срок

¹² В соответствии с СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (с Изменением №1) минимальные расстояния от ГРС до населенных пунктов следует принимать 150 м.

¹³ В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вокруг отдельно стоящего газорегуляторного пункта – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
30.	Газораспределительный пункт (ГРП)				
	- новое строительство	п. Калиново г. Невьянск п. Цементный	10 объектов	Охранная зона ¹⁴ – 10 м	Расчетный срок
31.	Газопровод распределительный высокого давления				
	- новое строительство	Во всех населенных пунктах Невьянского ГО, за исключением д. Верхние Таволги, п. Забельный, д. Сосновка, д. Пьянково, д. Гашени, п. Осинковский, п. Вересковский, п. Быньговский, п. Аник, п. Невьянский Рыбзавод Шурала Приозерный	5,75 км	Охранная зона ¹⁵ – 2 м Для межпоселкового газопровода охранная зона - 3 м Зона минимальных расстояний газопроводов ¹⁶ - 7; 10 м	Расчетный срок

¹⁴ В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вокруг отдельно стоящего газорегуляторного пункта – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов

¹⁵ В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878:
- вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м - с противоположной стороны;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Принятие решения о необходимости назначения данной охранной зоны возможно на следующих стадиях проектирования после уточнения трассы.

¹⁶ В соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» от газопроводов до зданий и сооружений устанавливаются зоны минимальных расстояний. Размер зоны от газопровода подземного высокого давления I и II категории (диаметр до 300 мм) до фундамента зданий и сооружений составляет 10 м и 7 м с каждой стороны газопровода (в свету) соответственно.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		с.Таватуй п.Таватуй Таватуйский Детдом Ударник			
	- реконструкция	п. Середовина, п. Ребристый, п. Цементный	3,696 км		Расчетный срок
32.	- ликвидация (со строительством новых сетей, взамен ликвидируемых)	г. Невьянск п. Калиново	2,564 км		Расчетный срок
	Система централизованного водоснабжения, в т.ч.:				
33.	Скважинный водозабор				
	- новое строительство	Севернее с. Таватуй, п. Приозёрный, северо-западнее п. Калиново, п. Таватуй, северо-восточнее п. Осинковский, северо-западнее д. Сербшино, в непосредственной близости от п. Ударник, п. Быньговский п. Аник	11 водозаборов	I пояс зоны санитарной охраны ¹⁷ – 50 м	Расчетный срок
34.	Станция водоподготовки, в том числе водопроводные очистные сооружения, насосная станция, резервуар				
	- новое строительство	Во всех населенных пунктах Невьянского ГО	21 станция водоподготовки	I пояс зоны водопроводных сооружений ¹⁸ – 15; 30 м	Расчетный срок

¹⁷ В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» устанавливается граница первого пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения в размере 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск, д. Верхние Таволги, п. Забельный, п. Быньговский, п. Шурала, п. Аник, п. Вересковский Невьянский Рыбозавод Приозерный с.Таватуй п.Таватуй п.Таватуйский Детдом п.Ударник			
	- реконструкция	п. Цементный	1 объект		Расчетный срок
35.	Водовод хозяйственно-питьевой				
	- новое строительство	Во всех населенных пунктах Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск, д. Верхние Таволги, п. Забельный, п. Быньговский,	99,416 км	Санитарно-защитная полоса водоводов ¹⁹ – 50м	Расчетный срок

¹⁸ В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» устанавливается граница первого пояса зоны водопроводных сооружений на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м

¹⁹ В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» устанавливается санитарно-защитная полоса водоводов при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		п. Шурала, п. Аник, п. Вересковский Приозерный с.Таватуй п.Таватуй п.Таватуйский Детдом п.Ударник			
	- реконструкция	п. Аять, с. Киприно, п. Цементный	2,028 км		Расчетный срок
36.	Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный				
	- новое строительство	Во всех населенных пунктов Невьянского ГО и на межселенной территории, за исключением г. Невьянск, д. Верхние Таволги, п. Забельный, п. Быньговский, п. Шурала, п. Аник, п. Вересковский Приозерный Калиново Невьянский Рыбозавод с.Таватуй п.Таватуй п.Таватуйский Детдом п.Ударник	252,605 км	не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция	п. Аять, с. Шайдуриха, с. Аятское,	22,119 км		Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		с. Конёво, с. Киприно, с. Быньги, п. Цементный п. Ребристый			
	Система теплоснабжения, в т.ч.:				
37.	Источник тепловой энергии (котельная)				
	- новое строительство	с. Аятское, с. Конёво, д. Осиновка, д. Нижние Таволги, п. Ударник, с. Быньги	9 объектов	по расчёту ²⁰	Расчетный срок
	- реконструкция	с. Шайдуриха, д. Нижние Таволги, с. Шурала; севернее п. Цементный	5 объектов		Расчетный срок
	- ликвидация	с. Аятское, с. Конёво	2 объекта		Первая очередь
38.	Теплопровод распределительный				
	- новое строительство	п. Аять, с. Шайдуриха, с. Аятское, с. Конёво,	16,443 км	Охранная зона ²¹ – от 3 м	Расчетный срок

²⁰ Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны котельных до 200 Гкал/ч устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух.

²¹ Согласно Типовым правилам, утвержденным Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		д. Осиновка, с. Быньги, п. Цементный, с. Шурала, п. Ребристый			
	- реконструкция	п. Аять, с. Аятское, п. Цементный, с. Шурала, п. Ребристый	13,323 км		Расчетный срок
	Система связи, в т.ч.:				
39.	Линия связи				
	- новое строительство	с. Кунара, с. Аятское, с. Киприно, с. Корелы, с. Конёво, д. Нижние Таволги, п. Середовина, п. Ребристый, п. Цементный	32,975 км	Охранная зона ²² – 2 м	Расчетный срок
	- реконструкция	п. Аять, с. Кунара, с. Аятское, с. Киприно, с. Корелы, с. Конёво, д. Сербишино, д. Нижние Таволги,	23,435 км		Расчетный срок

²² В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" устанавливаются охранные зоны для воздушных линий связи и линий радиосвязи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиосвязи не менее, чем на 2 метра с каждой стороны

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		с. Быньги, п. Середовина, п. Ребристый, п. Цементный, с. Шурала			
40.	Линейно-кабельное сооружение связи				
	- новое строительство	с. Кунара, д. Пьянково, с. Шайдуриха, д. Осиновка, с. Аятское, д. Сербишино, д. Нижние Таволги, с. Быньги, с. Шурала, с. Федьковка, п. Ребристый, и по межселенной территории	44,6 км	Охранная зона ²³ – 2 м	Расчетный срок
	- реконструкция	с. Кунара, с. Шайдуриха, д. Пьянково, с. Аятское, д. Сербишино, д. Нижние Таволги, с. Быньги	7,744 км		Расчетный срок
41.	Автоматическая телефонная станция				
	- новое строительство	п. Аять,	6 объектов	не устанавливается	Расчетный срок

²³ В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" устанавливаются охраняемые зоны подземной кабельной линии связи в виде участков земли вдоль линий связи, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи не менее, чем на 2 метра с каждой стороны. Вне населенных пунктов в лесных массивах и зеленых насаждениях вдоль трассы подземного кабеля связи создаются просеки шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи), но принятие решения о необходимости назначения охранной зоны шириной 6 м возможно на следующих стадиях проектирования после уточнения трассы.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		д. Осиновка, д. Нижние Таволги, п. Ребристый, с. Федьковка, с. Шурала			
	- реконструкция	с. Аятское, д. Нижние Таволги, п. Ребристый, с. Шурала	4 объекта		Расчетный срок
42.	Наземная станция (радиосвязи) новое строительство	д. Нижние Таволги, с. Федьковка	2 объекта	Зона ограничения застройки – по расчету	Расчетный срок
43.	Базовая станция сотовой связи новое строительство	с. Кунара, д. Пьянково, д. Нижние Таволги	4 объекта		Расчетный срок
44.	Объекты почтовой связи				
	- новое строительство	с. Конёво	1 объект	не устанавливается	Расчетный срок
	- ликвидация	с. Конёво	1 объект		Расчетный срок
45.	Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения				
	- новое строительство	с. Федьковка	1 объект	не устанавливается	Расчетный срок
	- реконструкция	п. Осиновский	1 объект		Расчетный срок
Объекты образования и науки					
46.	Дошкольная образовательная организация, в том числе:				
	- новое строительство	д. Сербишино, с. Быньги, п. Осиновский, с. Шурала, п. Середовина, д. Невьянка, с. Федьковка, с. Кунара,	12 объектов	Не устанавливается	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		д. Осиновка, с. Конёво, п. Аять,			
47.	Общеобразовательная организация, в том числе:				
	- новое строительство	д. Нижние Таволги, с. Быньги, с. Шурала, п. Цементный, с. Федьковка, с. Кунара, с. Шайдуриха, п. Аять,	9 объектов	Не устанавливается	Первая очередь
48.	Организация дополнительного образования				
	- новое строительство	д. Нижние Таволги, с. Быньги, п. Середовина, п. Ребристый	4 объекта	Не устанавливается	Первая очередь
Объекты культуры и искусства					
49.	Объект культурно-просветительного назначения, в том числе:				
	- новое строительство	д. Сербишино, п. Осиновский, д. Осиновка, с. Конёво,	5 объектов	Не устанавливается	Первая очередь
50.	Объект культурно-досугового (клубного) типа, в том числе:				
	- новое строительство	п. Середовина, с. Конёво, д. Пьянково, с. Таватуй, п. Осиновский, д. Осиновка	6 объектов	Не устанавливается	Первая очередь
	- реконструкция	с. Быньги	1 объект	Не устанавливается	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
Объекты физической культуры и массового спорта					
51.	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс), в том числе:				
	- новое строительство	д. Нижние Таволги, с. Быньги, п. Середовина, п. Ребристый, д. Невьянка, п. Цементный, с. Конёво, с. Кунара, д. Пьянково, с. Корелы, п. Аять, межселенная территория	22 объекта	Не устанавливается	Первая очередь
52.	Спортивное сооружение, в том числе:				
	- новое строительство	с. Шурала, с. Федьковка, п. Ребристый, п. Середовина, п. Осинковский, д. Осиновка, с. Киприно, с. Шайдуриха, с. Аятское, п. Невьянский Детдом, межселенная территория	12 объектов	Не устанавливается	Первая очередь
Объекты здравоохранения					
53.	Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь, в том числе:				

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
	- новое строительство	с. Быньги, п. Середовина, п. Ребристый, с. Конёво, с. Корелы, д. Пьянково, с. Шайдуриха	7 объектов	Не устанавливается	Первая очередь
Объекты отдыха и туризма					
54.	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения, в том числе:				
	- новое строительство	д. Сербишино, д. Нижние Таволги,	2 объекта	Не устанавливается	Первая очередь
55.	Специализированные коллективные средства размещения, в том числе:				
	- новое строительство	д. Сербишино, д. Нижние Таволги, д. Невьянка, межселенная территория	8 объектов	Не устанавливается	Расчетный срок
56.	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха, в том числе:				
	- новое строительство	с. Федьковка, межселенная территория	3 объекта	Не устанавливается	Расчетный срок
Объекты санаторно-курортного назначения					
57.	Объект санаторно-курортного назначения, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	3 объекта	Не устанавливается	Расчетный срок
Прочие объекты обслуживания					
58.	Административное здание, в том числе:				
	- новое строительство	с. Шайдуриха, д. Осиновка, с. Конёво, с. Киприно,	5 объектов	Не устанавливается	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
		с. Аятское,			
59.	Объект религиозной организации (объединения), в том числе:				
	- новое строительство	с. Конёво, с. Шайдуриха	2 объекта	Не устанавливается	Первая очередь
60.	Объекты торговли, общественного питания, в том числе:				
	- новое строительство	<u>Во всех населенных пунктах НГО, за исключением следующих:</u> г. Невьянск, д. Верхние Таволги, п. Забельный, д. Пьянково, с. Кунара, п. Приозёрный, п. Таватуйский Детдом, п. Невьянский Рыбзавод, п. Быньговский, п. Аник, п. Шурала с.Таватуй п.Таватуй с.Калиново п.Ударник	66 объектов	Не устанавливается	
61.	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг, в том числе:				
	- новое строительство	с. Конёво, п. Аять, с. Быньги, п. Ребрисый, с. Федьковка	5 объектов	Не устанавливается	

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
62.	Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологовический центр, иной подобный объект, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория вблизи с. Аятское	1 объект	Санитарно-защитная зона ²⁴ – 50 м	
Общественные пространства					
63.	Благоустроенный пляж, место массовой околородной рекреации				
	- новое строительство	с. Шурала, с. Шайдуриха, межселенная территория	4 объектов	Не устанавливается	
Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности					
64.	Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности), в том числе:				
	- новое строительство	с. Быньги, п. Аять, с. Шурала, межселенная территория	9 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м, 300 м	Расчетный срок
65.	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория южнее п. Забельный	1 объект	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м, 300 м	Расчетный срок
66.	Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции				
	- новое строительство	с. Кунара, с. Федьковка, межселенная территория	6 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м, 300 м	Расчетный срок
67.	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева				

²⁴ Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации скотомогильники с биологическими камерами, СЗЗ составляет 500 м.

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
	- новое строительство	д. Осиновка, с. Киприно, с. Шайдуриха, с. Конёво, п. Аять, с. Быньги, с. Аятское	9 объектов		
68.	Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности				
	- новое строительство	с. Быньги, межселенная территория	4 объекта	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м	Расчетный срок
69.	Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации				
	- новое строительство	с. Быньги, п. Вересковский, п. Ребристый, межселенная территория	34 объекта	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок
	- реконструкция	д. Нижние Таволги	1 объект	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок
Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства					
70.	Предприятие растениеводства, в том числе:				
	- новое строительство	с. Быньги, с. Шурала, межселенная территория	8 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок
71.	Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока, в том числе:				
	- новое строительство	д. Осиновка, д. Гашени, п. Ребристый, с. Конёво, с. Киприно, межселенная территория	14 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
72.	Предприятие по разведению лошадей и прочих животных семейства лошадиных, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	2 объекта		Расчетный срок
73.	Предприятие по разведению овец и коз, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	3 объекта	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок
74.	Предприятие по разведению свиней, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	6 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок
75.	Предприятие по разведению сельскохозяйственной птицы, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	10 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок
76.	Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных, в том числе:				
	- новое строительство	с. Аятское, межселенная территория	6 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 100 м; 300 м	Расчетный срок
Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью					
77.	Объект, связанный с производственной деятельностью, в том числе:				
	- новое строительство	с. Конёво, п. Цементный, п. Ребристый, п. Вересковский, межселенная территория	24 объекта	Справочная санитарно-защитная зона– 50 м; 100 м	Расчетный срок
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления					
78.	Объект размещения отходов, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	3 объекта	Справочная санитарно-защитная зона– 500 м	Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
79.	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	1 объект	Справочная санитарно-защитная зона– 1000 м	Расчетный срок
80.	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов, в том числе:				
	- новое строительство	межселенная территория	1 объект	Справочная санитарно-защитная зона– 1000 м	
Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта					
81.	Станция автозаправочная, в том числе:				
	- новое строительство	с. Шайдуриха, межселенная территория	5 объектов	Справочная санитарно-защитная зона– 50 м	Расчетный срок
82.	Станция технического обслуживания, в том числе:				
	- новое строительство	п. Ребристый, с. Быньги, межселенная территория	9 объектов	Справочная санитарно-защитная зона – 100 м; 50 м	Расчетный срок
83.	Стоянка (парковка) автомобилей, в том числе:				
	- новое строительство	с. Быньги, п. Цементный, с. Конёво, с. Аятское, п. Аять, межселенная территория	22 объект	по расчету	Расчетный срок
	- реконструкция	с. Быньги	1 объект	по расчету	Первая очередь
84.	Иные объекты придорожного сервиса, в том числе:				
	- новое строительство	с. Быньги, п. Ребристый, межселенная территория	5 объектов	не устанавливается	Расчетный срок
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта					
85.	Остановочный пункт, в том числе:				
	- новое строительство	с. Конёво, п. Вересковский	3 объекта	не устанавливается	Расчетный срок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Количественный показатель/ Единицы измерения	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования
Места погребения					
86.	Кладбище				
	- новое строительство	межселенная территория	3 объекта	Справочная санитарно-защитная зона– 50 м	
Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций					
87.	Объекты обеспечения пожарной безопасности, в том числе:				
	- новое строительство	с. Конёво, с. Быньги, п. Аять, д. Нижние Таволги, с. Шурала, п. Ребристый	7 объектов	не устанавливается	Расчетный срок

Примечание:

* Полное наименование населенного пункта «д.Сосновка» – деревня с предполагаемым наименованием Сосновка;

** Справочные санитарно-защитные зоны обозначены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», порядок установления санитарно-защитных зон определен Постановлением Правительства РФ №222 от 03.03.2018 г.

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значения, планируемых к размещению, представлены в таблице 3.

Перспективное функциональное использование территории Невьянского городского округа

Таблица 3

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	площадь зоны 1707,82 га	-
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	площадь зоны 30,94 га	п. Вересковский: Объект, связанный с производственной деятельностью - 1 ед. п. Ребристый: Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 1 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	площадь зоны 13,33 га	-
4	Общественно-деловые зоны	площадь зоны 2,0 га	с. Быньги: Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед. п. Вересковский:

²⁵ Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения городского округа приведены в Разделе 2 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Невьянского городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий».

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			<p>Объекты торговли, общественного питания - 1 ед. Объект, связанный с производственной деятельностью - 1 ед. п. Осинковский: Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед. Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 2 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед. п. Ребристый: Объекты торговли, общественного питания - 2 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед. с. Федьковка: Административное здание - 2 ед. п. Цементный: Объект, связанный с производственной деятельностью - 7 ед.</p>
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	площадь зоны 46,78 га	<p>с. Аятское: Административное здание - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 2 ед. Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед. п. Аять: Объекты торговли, общественного питания - 4 ед. Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед. с. Быньги: Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед. Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 11 ед.</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			<p>Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.</p> <p>Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 5 ед.</p> <p>Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.</p> <p>п. Вересковский:</p> <p>Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.</p> <p>д. Гашени</p> <p>Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.</p> <p>с. Киприно:</p> <p>Административное здание - 1 ед.</p> <p>Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 2 ед.</p> <p>с. Конево:</p> <p>Административное здание - 1 ед.</p> <p>Объект религиозной организации (объединения) - 1 ед.</p> <p>Объекты торговли, общественного питания - 9 ед.</p> <p>Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.</p> <p>Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.</p> <p>Остановочный пункт - 2 ед.</p> <p>с. Корелы:</p> <p>Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.</p> <p>д. Невьянка</p> <p>Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.</p> <p>Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.</p> <p>д. Нижние Таволги:</p> <p>Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения - 1 ед.</p> <p>Объекты торговли, общественного питания - 3 ед.</p> <p>Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации - 1 ед.</p> <p>д. Осинковка:</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			<p>Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед. Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед. Административное здание - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 2 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.</p> <p>д. Пьянково: Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед. Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.</p> <p>п. Ребристый: Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.</p> <p>д. Сербишино Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения - 1 ед. Специализированные коллективные средства размещения - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 1 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.</p> <p>п. Середовина Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед. Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 3 ед. Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг - 1 ед.</p> <p>д. с предполагаемым наименованием Сосновка: Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.</p> <p>с. Таватуй: Объекты торговли, общественного питания - 4 ед.</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			<p>с. Федьковка: Объекты торговли, общественного питания - 3 ед.</p> <p>п. Цементный: Объекты торговли, общественного питания - 1 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.</p> <p>с. Шайдуриха: Административное здание - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 1 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.</p> <p>с. Шурала: Объекты торговли, общественного питания - 3 ед. Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг - 1 ед.</p>
6	Зона специализированной общественной застройки	площадь зоны 52,08 га	<p>с. Аятское: Спортивное сооружение - 1 ед.</p> <p>п. Аять: Общеобразовательная организация - 1 ед. Дошкольная образовательная организация - 1 ед.</p> <p>с. Быньги: Общеобразовательная организация - 1 ед. Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Организация дополнительного образования - 1 ед. Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.</p> <p>с. Киприно: Общеобразовательная организация - 1 ед. Спортивное сооружение - 1 ед.с. Конево: Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Объект культурно-просветительного назначения - 2 ед.</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			<p>Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед.</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.</p> <p>Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.</p> <p>с. Корелы:</p> <p>Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед.</p> <p>с. Кунара:</p> <p>Дошкольная образовательная организация - 1 ед.</p> <p>Общеобразовательная организация - 1 ед.</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.</p> <p>Спортивное сооружение - 1 ед.</p> <p>д. Невьянка</p> <p>Дошкольная образовательная организация - 1 ед.</p> <p>Спортивное сооружение - 2 ед.</p> <p>д. Нижние Таволги:</p> <p>Общеобразовательная организация - 1 ед.</p> <p>Организация дополнительного образования - 1 ед.</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 2 ед.</p> <p>д. Осинька:</p> <p>Дошкольная образовательная организация - 1 ед.</p> <p>Спортивное сооружение - 1 ед.</p> <p>п. Осиньский:</p> <p>Спортивное сооружение - 1 ед.</p> <p>д. Пьянково:</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед.</p> <p>п. Ребристый:</p> <p>Организация дополнительного образования - 1 ед.</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			<p>(объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. Спортивное сооружение - 1 ед. д. Сербишино: Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед. Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. п. Середовина: Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Организация дополнительного образования - 1 ед. Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед. с. Таватуй: Общеобразовательная организация - 1 ед. Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Объект культурно-просветительного назначения - 1 ед. Объект культурно-досугового (клубного) типа - 1 ед. Спортивное сооружение - 1 ед. с. Федьковка: Общеобразовательная организация - 1 ед. Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Спортивное сооружение - 1 ед. п. Цементный: Общеобразовательная организация - 1 ед. Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 2 ед. с. Шайдуриха: Общеобразовательная организация - 1 ед. Спортивное сооружение - 1 ед. Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь - 1 ед. Объект религиозной организации (объединения) - 1 ед. с. Шурала: Общеобразовательная организация - 1 ед.</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			Дошкольная образовательная организация - 1 ед. Спортивное сооружение - 1 ед. Объекты торговли, общественного питания - 1 ед.
7	Зона исторической застройки	площадь зоны 0,1 га	-
8	Производственная зона	площадь зоны 3564,27 га	с. Аятское: Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед. п. Аять: Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед. с. Быньги: Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности) - 1 ед. Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед. Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности - 1 ед. Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации - 4 ед. с. Киприно: Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед. с. Конevo: Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 2 ед. с. Кунара: Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции - 1 ед. д. Нижние Таволги: Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед. с. Таватуй: Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед. с. Федьковка: Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции - 1 ед. с. Шайдуриха: Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 2 ед. с. Шурала: Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности) - 1 ед.

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
9	Коммунально-складская зона	площадь зоны 48,6 га	<p>с. Аятское: Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.</p> <p>п. Аять: Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности) - 1 ед. Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед. Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.</p> <p>с. Быньги: Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.</p> <p>с. Конево: Объект, связанный с производственной деятельностью - 2 ед. Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед. Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.</p> <p>д. Осиновка: Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева - 1 ед.</p> <p>п. Ребристый: Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации - 3 ед. Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.</p> <p>с. Шурала: Объекты обеспечения пожарной безопасности - 1 ед.</p>
10	Зона инженерной инфраструктуры	площадь зоны 87,88 га	-
11	Зона транспортной инфраструктуры	площадь зоны 4318,65 га	<p>с. Аятское: Автомобильный мост - 2 ед.</p> <p>с. Быньги: Станция технического обслуживания - 3 ед. Стоянка (парковка) автомобилей - 1 ед.</p> <p>п. Вересковский: Остановочный пункт - 1 ед.</p> <p>д. Гашени: Мостовое сооружение - 1 ед.</p> <p>с. Киприно: Мостовое сооружение - 1 ед.</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			с. Конево: Стоянка (парковка) автомобилей – 2 ед. Мостовое сооружение - 2 ед. с. Корелы: Мостовое сооружение - 1 ед. д. Осинковка: Мостовое сооружение - 1 ед. п. Ребристый: Иные объекты придорожного сервиса - 1 ед. с. Федьковка: Мостовое сооружение - 1 ед. п. Цементный: Стоянка (парковка) автомобилей – 7 ед. с. Шайдуриха: Мостовое сооружение - 1 ед. с. Шурала: Мостовое сооружение - 3 ед.
12	Зоны сельскохозяйственного использования	площадь зоны 8,60 га	-
13	Зона сельскохозяйственных угодий	площадь зоны 40549,52 га	-
14	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	площадь зоны 2072,12 га	с. Аятское: Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных - 1 ед.
15	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	площадь зоны 453,87 га	с. Быньги: Предприятие растениеводства - 1 ед. д. Гашени Молочно-товарная ферма - 1 ед. с. Киприно: Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 1 ед. с. Конево:

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			<p>Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 4 ед. д. Осинковка: Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 2 ед. п. Ребристый: Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 1 ед. Предприятие по разведению свиней - 1 ед. Объект, связанный с производственной деятельностью - 1 ед. с. Федьковка: Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха - 1 ед. с. Шайдуриха: Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока - 1 ед. с. Шурала: Предприятие растениеводства - 1 ед.</p>
16	Зоны рекреационного назначения	площадь зоны 2333,56 га	<p>с. Федьковка: Мостовое сооружение - 1 ед. с. Шайдуриха: Благоустроенный пляж, место массовой околородной рекреации - 1 ед.</p>
17	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	площадь зоны 290,59 га	<p>с. Быньги: Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. с. Корелы: Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. д. Нижние Таволги: Специализированные коллективные средства размещения - 1 ед. п. Середовина: Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - 1 ед. Спортивное сооружение - 1 ед.</p>

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах ²⁵
			с. Шурала: Благоустроенный пляж, место массовой околородной рекреации - 1 ед.
18	Зона отдыха	площадь зоны 4138,56 га	д. Невьянка: Специализированные коллективные средства размещения - 1 ед.
19	Зона лесов	площадь зоны 107768,86 га	-
20	Зона кладбищ	площадь зоны 48,91 га	-
21	Зона складирования и захоронения отходов	площадь зоны 98,36 га	-
22	Зона озелененных территорий специального назначения	площадь зоны 5597,41 га	-
23	Зона режимных территорий	площадь зоны 21,42 га	-
24	Зона акваторий	площадь зоны 8612,13 га	-
25	Иные зоны	площадь зоны 6619,41 га	-