|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание: герб | | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | |
| 11.03.2024 |  |  | № | 490 | - п |
|  | г. Невьянск | |  | | |

**Об изъятии земельного участка**

В соответствии со статьями 279, 451, 452, 453 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 04.03.2024 № КУВИ-001/2024-63437917

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 66:15:1501020:189, категория земель – земли населенных пунктов, площадь 1506,00 кв.м, разрешенное использование – под объект торговли (временный торговый ряд), расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Матвеева, дом 10в, с целью создания территории общего пользования в связи со строительством многоквартирного жилого дома для работников бюджетной сферы на земельном участке с кадастровым номером 66:15:1501018:3805, расположенном по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Невьянский, город Невьянск, улица Матвеева, земельный участок 3, разрешенное использование - среднеэтажная жилая застройка.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа в течение 10 дней с момента принятия настоящего постановления:

1) направить настоящее постановление для размещения на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – [www.nevyansk66.ru](http://www.nevyansk66.ru), а также для опубликования в официальном печатном издании – газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа»;

2) направить настоящее постановление в отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа для внесения изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа на 2019 и последующие годы, утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 14.12.2018г. № 2236-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Невьянского городского округа на 2019 и последующие годы»;

3) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4) направить ООО «Олсацемент» предложение о расторжении договора   
№ 12/Н от 18.03.2022 на размещение нестационарного торгового объекта на территории Невьянского городского округа до истечения срока его действия в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

3. Разъяснить ООО «Олсацемент» что, если изъятие земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для государственных или муниципальных нужд делает невозможным исполнение обязательств перед третьими лицами, в том числе обязательств, основанных на заключенных с ООО «Олсацемент» договорах с такими лицами, решение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд является основанием для прекращения этих обязательств.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа», разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Невьянского

городского округа А. А. Берчук