**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор

МП «Приозёрный» НГО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Савин О.И.

От «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г.

**Муниципальное предприятие**

**«Приозёрный»**

**Невьянского городского округа**

**РЕГЛАМЕНТ**

по предоставлению услуг, оказываемых в рамках подключения

(технологического присоединения)

к сетям инженерно-технического обеспечения.

Невьянск

**2018**

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие термины 2
2. Этапы технологического присоединения 7
3. Согласование 10
4. Льготный тариф на подключение 11
5. Материалы для подачи запроса технических условий 12
6. Материалы для подачи заявки на подключение 13
7. Нормативные правовые акты в сфере технологического присоединения 14
8. Общая схема процесса технологического присоединения 16
9. Телефоны и адреса службы, ответственных за прием и обработку заявок 17
10. **Общие термины**

***Акт о подключении (технологическом присоединении) –***это официальный документ, в котором констатируется факт технологического присоединения подключаемого объекта заявителя к сетям ресурсоснабжения сетевой организации, определённых в договоре подключения (технологического присоединения). Акт о подключении составляется на завершающем этапе технологического присоединения и подписывается заявителем и сетевой организацией.

***Договор купли-продажи ресурса –***договор, согласно которому сбытовая организация обязуется осуществлять продажу коммунального ресурса, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать приобретаемый ресурс.

***Договор ресурсоснабжения –***договор, содержащий положения о поставке коммунальных услуг,. Договор ресурсоснабжения может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг. В случае отсутствия у потребителя письменного договора ресурсоснабжения, предусматривающего поставку коммунальных ресурсов, заключенного с ресурсоснабжающей организацией, объем коммунальных ресурсов, потребленных в таком помещении, определяется ресурсоснабжающей организацией расчетными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации для случаев бездоговорного потребления (самовольного пользования).

***Договор транспортировки –***договор, согласно которому сетевая организация предоставляет сети, находящиеся в ее ведении для транспортировки коммунального ресурса, поставляемого покупателю поставщиком на основании договора поставки (снабжения) либо договора купли-продажи.

***Документы о технологическом присоединении*** - документы, составляемые (составленные) в процессе технологического присоединения (после завершения технологического присоединения) подключаемых устройств к объектам инженерных сетей, в том числе технические условия, акт об осуществлении технологического присоединения (о подключении), акт разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

***Заявитель*** – юридическое или физическое лицо, намеренное осуществить или осуществляющее строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением (технологическим присоединением) к электрическим сетям, системе водоснабжения и водоотведения, тепловым сетям, сетям газораспределения, к электрическим сетям, системе водоснабжения, а также в случае присоединения объекта сети к другой сети - юридическое лицо, осуществляющее строительство объекта электрической сети, системы водоснабжения и водоотведения, тепловой сети, сети газораспределения или реконструкцию объекта существующей сети, принадлежащего ему на праве собственности.

***Инвестиционная программа сетевой организации***– совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых сетевой организацией инвестиционных проектов, предусматривающих мероприятия по эффективному и оптимальному использованию соответствующего коммунального ресурса, создания систем противоаварийной и режимной автоматики, систем телемеханики и связи, а также установку устройств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности.

***Индивидуальный проект технологического присоединения*** - способ технологического присоединения к инженерным сетям при отсутствии технической возможности подключения, указанной в выданных Технических условиях. При подключении к инженерным сетям по индивидуальному проекту технологическое присоединение оплачивается по рассчитанному индивидуальному тарифу.

***Индивидуальный тариф*** – ставка тарифа на плату за технологическое присоединение, рассчитываемая при подключении к инженерным сетям по индивидуальному проекту и устанавливаемая РЭК Свердловской области.

***Комплексный договор (транспортировка и поставка)*** – договор, в котором содержатся элементы различных договоров, предусмотренных законом (смешанный договор). К примеру, договор поставки и транспортировки коммунального ресурса (КР) содержит в себе элементы договора купли-продажи и договора возмездного оказания услуг.

К признакам договора купли-продажи относится:

по договору поставки КР через присоединенную сеть одна сторона (сетевая организация) обязуется непрерывно передавать через присоединенную сеть в собственность другой стороне (потребителю), обладающей на законном основании соответствующим КР потребляющим оборудованием, соответствующий требованиям законодательства в согласованных объемах, а другая сторона обязуется равномерно принимать и оплачивать поставленный КР в соответствии с показаниями узла учета, согласованного сторонами, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением КР.

К признакам договора возмездного оказания услуг:

по договору транспортировки КР по сетям сбытовая организация обязуется обеспечить получение покупателем по договору поставки КР в согласованном объеме посредством поддержания в работоспособном состоянии принадлежащих ей сетей и оборудования, с помощью которых происходит поставка КР, присоединенных к оборудованию покупателя, а потребитель услуг (получатель услуги как сторона договора транспортировки) обязуется оплатить указанные услуги в соответствии с условиями договора транспортировки.

***Объект подключения***- объект капитального строительства, подключаемый к сетям инженерно-технического обеспечения, а также к оборудованию по производству ресурсов в рамках договора подключения (технологического присоединения).

***Публичный договор –***договор, заключенный лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, и устанавливающий его обязанности по продаже товаров, выполнению работ либо оказанию услуг, которые такое лицо по характеру своей деятельности должно осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится (энергоснабжение, теплоснабжение и т.п.). ( ГК РФ Статья 426. Публичный договор)

Лицо, осуществляющее предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим лицом в отношении заключения публичного договора, за исключением случаев, предусмотренных законом или иными правовыми актами. В публичном договоре цена товаров, работ или услуг должна быть одинаковой для потребителей соответствующей категории.

Договор ресурсоснабжения является публичным для

1. гарантирующего поставщика в сфере энергоснабжения для всех категорий потребителей (ПП РФ от 04.05.2012 N 442 )
2. единой теплоснабжающей организации для всех категорий потребителей ( Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ)
3. газоснабжающей организации, для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан (ПП РФ от 21.07.2008 N 549)
4. водоснабжающей организации для всех категорий потребителей (ПП РФ от 29.06.2017 N 644)

***Сбытовая организация***– организация, осуществляющая в качестве основного вида деятельности продажу другим лицам произведенного или приобретенного коммунального ресурса (электрическая энергия, тепловая энергия, холодная вода и т.п.).

***Сетевая организация***– организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании такими объектами, как электрические сети, водопроводные сети, системы водоотведения, тепловые сети, сети газораспределения, источники водоснабжения или тепловой энергии, с использованием которых такие организации:

* оказывают услуги по передаче соответствующего коммунального ресурса (тепловая энергия, холодная вода, электрическая энергия, газ, горячая вода и т.п.);
* осуществляют технологическое присоединение объектов и устройств юридических и физических лиц;
* заключают договоры об оказании услуг по передаче соответствующего коммунального ресурса (тепловая энергия, холодная вода, электрическая энергия, газ, горячая вода и т.п.)

***Сети инженерно-технического обеспечения*** - совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе тепловодоснабжения и водоотведения. При подключении объектов капитального строительства непосредственно к оборудованию по производству ресурсов либо к системам водоотведения и очистки сточных вод при отсутствии у организации, осуществляющей эксплуатацию такого оборудования, сетевой инфраструктуры указанная организация является организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения в части предоставления технических условий и выполнения иных действий.

***Ситуационный план***- графическая схема, составленная заявителем (обычно в свободной форме), на которой указаны расположение объекта капитального строительства и границы земельного участка заявителя, наименование населенного пункта или муниципального образования (в случае расположения объекта капитального строительства вне населенного пункта), либо графическая схема, составленная заявителем с использованием фрагмента публичной кадастровой карты или карты поисковых систем информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которой в случае отсутствия изображения объекта капитального строительства и (или) границ земельного участка на указанном фрагменте заявителем указываются объект капитального строительства и границы земельного участка заявителя.

***Тариф на коммунальный ресурс*** – ставка или система ставок оплаты за производство и предоставление коммунального ресурса сетевыми/сбытовыми организациями. Тарифы на коммунальные ресурсы устанавливаются уполномоченным уполномоченным органом исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов, расценок, наценок, надбавок, индексов, ставок, сборов, размеров платы).

***Тариф на подключение (технологическое присоединение***) – рассчитываемая плата за технологическое присоединение к инженерным сетям. В основу расчета берутся стандартизированные тарифные ставки по конкретному коммунальному ресурсу, установленные РЭК Свердловской области, а также ставки конкретной сетевой организации, к сетям которой осуществляется присоединение. В случае подключения по индивидуальному проекту плата за технологическое присоединение рассчитывается по индивидуальному тарифу.

***Технологическое присоединение (подключение) –***комплексная услуга для физических и юридических лиц, состоящая из организационных и технических действий и предоставляющая объекту капитального строительства подключиться к тепловой сети, водопроводной сети и системе водоотведения, сети газораспределения или электрической сети и использовать соответствующий коммунальный ресурс (тепловую энергию, воду, газ или электрическую энергию), поступающий из данной сети.

***Технические условия (ТУ)***- это документ, выдаваемый сетевой организацией в результате обработки заявки на технические условия и содержащий все необходимые требования, выполнение которых необходимо для технологического присоединения к тепловой сети, водопроводной сети и системе водоотведения, сети газораспределения или электрической сети.

***Топографическая карта земельного участка 1:500***- это картографическое изображение земной поверхности, представленное на материальной основе, как правило, на бумаге или в электронном, цифровом виде в формате чертежно-графической компьютерной программы. Топографическую карту участка делают на основе топосъемки. Данная карта необходима для целей проектирования строительства, при подключении к сетям газораспределения, теплоснабжения, создания проекта газификации и т.п.

***Баланс водопотребления и водоотведения*** - документ, содержащий сведения о среднесуточном объеме воды, полученной абонентом из всех источников водоснабжения, и (или) об объеме сточных вод, сброшенных абонентом в централизованную систему водоотведения, в том числе сведения о распределении объема сточных вод по канализационным выпускам.

***Граница балансовой принадлежности***- линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, между владельцами по признаку собственности или владения на ином законном основании.

***Граница эксплуатационной ответственности*** - линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации этих систем или сетей, устанавливаемая в договоре холодного водоснабжения, договоре водоотведения или едином договоре холодного водоснабжения и водоотведения, договоре по транспортировке холодной воды, договоре по транспортировке сточных вод.

***Контрольная проба*** - проба сточных вод, принимаемых от абонентов (включая сточные воды транзитных организаций) в централизованную систему водоотведения, отобранная из контрольного канализационного колодца с целью определения состава и свойств таких сточных вод.

***Контрольный канализационный колодец*** - колодец, предназначенный для отбора проб сточных вод абонента, определенный в договоре водоотведения или едином договоре холодного водоснабжения и водоотведения, договоре по транспортировке сточных вод, или последний колодец на канализационной сети абонента перед ее врезкой в централизованную систему водоотведения.

***Локальное очистное сооружение*** - сооружение и (или) устройство, обеспечивающие очистку сточных вод абонента до их отведения (сброса) в централизованную систему водоотведения.

***Нормативы водоотведения по составу сточных вод*** - показатели состава сточных вод абонентов, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения, устанавливаемые в целях охраны водных объектов от загрязнения в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 1999 г. N 167 "Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации".

***Самовольное пользование централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения*** - пользование централизованной системой холодного водоснабжения и (или) централизованной системой водоотведения либо при отсутствии договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения, либо при нарушении сохранности контрольных пломб на задвижках, пожарных гидрантах или обводных линиях, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента (при отсутствии на них приборов учета), либо при врезке абонента в водопроводную сеть до установленного прибора учета.

***Самовольное подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения*** - присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) централизованной системе водоотведения, произведенное при отсутствии договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (договор о подключении (технологическом присоединении) или с нарушением его условий.

1. **Этапы технологического присоединения.**

Процесс технологического присоединения к инженерным сетям состоит из следующих основных этапов:

* Предварительный этап. Ознакомление с информационными материалами в сфере технологического присоединения.
* Этап 1. Выбор сетевой организации.
* Этап 2. Получение технических условий.
* Этап 3. Подача заявки на технологическое присоединение (подключение).
* Этап 4. Заключение договора о технологическом присоединении.
* Этап 5. Выполнение работ.
* Этап 6. Подписание актов о технологическом присоединение.
* Заключительный этап. Заключение договора ресурсоснабжения.

Согласно СОГЛАШЕНИЯ №11-05-13/45-2015/252/15-100 от 25.12.2014, Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Администрация Невьянского городского округа, и организации водопроводно-канализационного хозяйства Невьянского городского округа договорились об установлении предельной продолжительности осуществления этапов и процедур, осуществляемых в ходе технологического присоединения объектов капитального строительства, с момента, когда заявители подают заявки на технологическое присоединение до момента исполнения договора о подключении (технологическом присоединении) и фактического подключения объекта. (см.приложение папка нормативных документов).

**Предварительный этап**

Для подачи заявки на подключение (тех. присоединение) и выбора СО заявитель заходит на Портал, знакомится с информационными материалами, переходит к выбору сетевой организации.

Заявка подается на портале в конкретную СО. Движение заявки по схеме бизнес-процесса осуществляется путем смены статуса заявки заявителем и СО, а также путем информационного и документарного обмена между заявителем и СО на портале на странице заявки.

На любом этапе заявки (в любом статусе) возможен промежуточный информационный и документарный обмен между заявителем и сетевой организацией посредством сервиса обмена сообщениями.

Документооборот осуществляется в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

**Этап 1. Выбор сетевой организации**

Выбор осуществляется одним из следующих способов.

1. По границам эксплуатационной ответственности, карте сетей или точкам подключения (по интерактивной карте).

2. Непосредственный выбор организации (поиск и выбор в реестре организаций, либо при наличии ранее выданных ТУ обращение в ЛК в выдавшую их организацию).

3. Запрос в ОМС информации об организации, обязанной выдать ТУ, в соответствии со схемой ресурсоснабжения (кроме электросетевых организаций, для которых предоставление подобной информации ОМС не предусмотрено).

**Этап 2. Получение технических условий**

Для получения технических условий (ТУ) необходимо подать заявку на предоставление технических условий подключения через Личный кабинет на Портале.

Заявка на выдачу ТУ оформляется в соответствии с Правилами определения и представления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83.

Этап является необязательным и может быть пропущен, если не был подан запрос технических условий

**Этап 3. Подача заявки на подключение**

Реквизиты заявки и набор прилагаемых документов отличаются в зависимости от:

* типа сетей подключения,
* условий подключения (нагрузки и типа подключаемого объекта),
* типа заявителя (заявителей).

**При наличии технической возможности** подключения срок рассмотрения заявки на подключение и подготовки договора составляет не более 30 рабочих дней.

**При наличии замечаний** к заявке или пакету документов заявитель в течение 6 рабочих дней получит соответствующее уведомление. Недостающие документы и сведения должны быть представлены в течение трех месяцев с даты получения уведомления.

**Этап 4. Заключение договора**

Процесс включает обработку заявки, составление проекта договора, урегулирование разногласий и подписание договора.

Процесс заключения договора с точки зрения электронного взаимодействия с заявителем принципиально одинаков для разных типов СО, отличия составляют регламентированные сроки прохождения различных этапов и состав документов, предоставляемых и подписываемых сторонами в ходе процесса.

**Этап 5. Выполнение работ**

Процесс выполнения работ с точки зрения электронного взаимодействия с заявителем принципиально одинаков для разных типов СО, отличие составляет необходимость проведения предварительных мероприятий перед подачей ресурса в случае подключения к сетям водоснабжения и водоотведения. Также имеются отличия в составе документов, предоставляемых и подписываемых сторонами в ходе процесса.

**Этап 6. Подписание акта о технологическом присоединении**

После выполнения всех технических условий и работ по технологическому присоединению перед фактической подачей ресурса осуществляется подписание актов о технологическом присоединении и других сопутствующих актов. Набор актов, необходимых к оформлению и их содержание регламентированы соответствующими НПА.

**Заключительный этап**

Процесс считается завершенным после подписания акта о технологическом присоединении (договор ресурсоснабжения или договор купли-продажи ресурса не подписаны в процессе технологического присоединения), либо после осуществления фактической подачи ресурса (подписан договор ресурсоснабжения или договор купли-продажи ресурса).

# Согласование

Согласование исходно-разрешительной документации (согласование проектов строительства и производства работ) является одним из наиболее сложных этапов технологического присоединения. Согласование занимает много времени, его сроки сложно контролировать, в то время как строительство невозможно начать без получения всех необходимых разрешений.

1. Заявка на согласование исходно-разрешительной документации формируется в личном кабинете организации и направляется через Портал в орган местного самоуправления или государственной власти, осуществляющий выдачу необходимых разрешений.
2. Участники процесса согласования - сетевые и другие инфраструктурные организации, чьи резолюции также необходимы в процессе согласования - также получают доступ к заявке в своем личном кабинете.
3. Осуществляется рассмотрение представленной к согласованию документации одновременно, что существенно сокращает сроки получения всех необходимых резолюций.
4. Все участники видят процесс согласования и резолюции других организаций, что обеспечивает полную прозрачность процедуры.
5. Резолюции организаций - членов комиссии заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью и имеют полную юридическую силу.
6. Выданные разрешения (в том числе разрешения на использование земельного участка и проведение работ) хранятся в системе в привязке к расположению подключаемого объекта и земельного участка, на котором он размещен.
7. Сводная информация о выданных разрешениях используется сетевыми и подрядными организациям для того, чтобы оптимального планировать работы и избежать конфликта интересов при их выполнении.
8. **Льготный тариф на подключение**
9. Размер платы за технологическое присоединение для заявителей льготной категории устанавливается [РЭК Свердловской области](http://rek.midural.ru/article/show/id/127) для каждого вида сетей, к которым осуществляется подключение и действует на всей территории Свердловской области при подключении к сетям любой сетевой организации (в том числе: теплосетевые, теплоснабжающие организации, ГРО, организации осуществляющие водоснабжение, водоотведение, электроснабжение).
10. Отнесение заявителя к льготной категории определяется рядом представленных условий. Если не выполнено хотя бы одно из условий, заявитель не может быть отнесен к льготной категории. В этом случае плата рассчитывается организацией, в которую подана заявка, на основании ставок за подключение утвержденных [РЭК Свердловской области](http://rek.midural.ru/article/show/id/127), либо устанавливается в [РЭК Свердловской области](http://rek.midural.ru/article/show/id/127) по индивидуальному тарифу.
11. Для МП «Приозёрный» НГО льготная плата для подключения к сетям водоснабжения и(или) водоотведения не установлена.
12. **Материалы для подачи запроса технических условий.**

Перед подачей запроса технических условий заявителю нужно ознакомится с необходимыми сведениями и документами в зависимости от выбранного ресурса подключения. Информация предоставлена в соответствии с нормативной базой. Перечень документов и сведений является исчерпывающим.

## Водоснабжение и водоотведение*(в соответствии с ПП РФ от 29.07.2013 N 644)*

1. полное и сокращенное наименования заявителя, его местонахождение и почтовый адрес;
2. наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект;
3. данные об общей подключаемой нагрузке;
4. информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
5. информацию о разрешенном использовании земельного участка;
6. информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
7. необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
8. планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

***К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:***

1. копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
2. нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
3. ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
4. топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
5. информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
6. баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
7. сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
8. сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

*Примечание*: повторное предоставление документов и сведений не требуется, если заявитель ранее предоставлял такие документы при получении технических условий подключения и сведения не изменились.

1. **Материалы для подачи заявки на подключение.**

Перед подачей заявки на подключение (технологическое присоединение) ознакомьтесь с необходимыми сведениями и документами в зависимости от выбранного ресурса подключения. Информация предоставлена в соответствии с нормативной базой. Перечень документов и сведений является исчерпывающим.

## Водоснабжение и водоотведение *(в соответствии с ПП РФ от 29.07.2013 N 644)*

1. полное и сокращенное наименования заявителя, его местонахождение и почтовый адрес;
2. наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект;
3. данные об общей подключаемой нагрузке*;*

***К заявке прилагаются следующие документы:***

1. копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
2. нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
3. ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
4. топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
5. информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
6. баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
7. сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
8. сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.
9. проектная документация (согласованная согласно Распоряжения Правительства Свердловской области №744-РП от 19.06.2014 и во исполнение подпункта 5 пункта 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Свердловской области от 15.07.13 №75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство» необходимо соблюдать последовательность определенных этапов производства работ при строительстве).

*Примечание:* повторное предоставление документов и сведений не требуется, если заявитель ранее предоставлял такие документы при получении технических условий подключения и сведения не изменились. Информация предоставлена в соответствии с нормативной базой. Перечень документов и сведений является исчерпывающим.

1. **Нормативные правовые акты в сфере технологического присоединения**

| Наименование | Территория действия |
| --- | --- |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 №269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/20.pdf) | Федеральный |
| [Дорожная карта от 15.02.2017 №2 «по внедрению в Свердловской области целевой модели «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения» на 2017 год»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/3.pdf) | Областной |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2017 №54 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/19.pdf) | Федеральный |
| [Постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2015 №482-ПП «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/191369.pdf) | Областной |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/35.pdf) | Федеральный |
| [Постановление Правительства Свердловской области от 30.07.2014 №650-ПП «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Свердловской области по утверждению инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/27.pdf) | Областной |
| [Приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/26.pdf) | Федеральный |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/24.pdf) | Федеральный |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/6.rtf) | Федеральный |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/22.pdf) | Федеральный |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/21.pdf) | Федеральный |
| [Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/11.rtf) | Федеральный |
| [Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/25.pdf) | Федеральный |
| [Федеральный закон от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/FZ115.pdf) | Федеральный |
| [Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://seti.midural.ru/files/legal-documents/FZ131.pdf) | Федеральный |

Распоряжение Правительства Свердловской области №744-РП от 19.06.2014 Областной

Соглашение №11-05-13/45-2015/252/15-100 о сотрудничестве в сфере подклю- Местный чения (технологического присоединения) ц централизованным системам хо- лодного водоснабжения и (или) водоотведения (от 24.12.2014г.)

**8.Общая схема процесса технологического присоединения**



1. **Телефоны и адреса службы, ответственных за прием и обработку заявок**

Почтовый адрес:

624192 Свердловская область

город Невьянск улица Крылова дом 5

Телефон производственно-технической службы: 8-900-197-52-35

e-mail: soi200363@yandex.ru