|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |  |  | №  |  | - п |
|  | г. Невьянск |  |



**Об утверждении Порядка согласования администрацией**

**Невьянского городского округа места производства**

**промышленной продукции, производство которой должно быть**

**освоено в ходе реализации инвестиционного проекта**

**на территории Невьянского городского округа**

**в соответствии со специальным инвестиционным контрактом**

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 23 ноября 2015 года № 136-ОЗ «Об отдельных вопросах реализации в Свердловской области промышленной политики Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2020 № 1048 «Об утверждении Правил заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов», постановлением Правительства Свердловской области от 16.11.2016 № 808-ПП «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности Свердловской области», руководствуясь Уставом Невьянского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок согласования администрацией Невьянского городского округа места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Невьянского городского округа в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (прилагается).

2. Определить отдел архитектуры администрации Невьянского городского округа структурным подразделением, уполномоченным на подготовку заключения о согласовании места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Невьянского городского округа в соответствии со специальным инвестиционным контрактом.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.nevyansk66.ru](http://www.nevyansk66.ru).

Исполняющий обязанности

главы Невьянского

городского округа С.Л. Делидов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Невьянского городского округа

от № -п

Порядок

**согласования администрацией Невьянского городского округа**

**места производства промышленной продукции,**

**производство которой должно быть освоено в ходе**

**реализации инвестиционного проекта на территории**

**Невьянского городского округа в соответствии**

**со специальным инвестиционным контрактом**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру согласования администрацией Невьянского городского округа (далее - администрация НГО) места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Невьянского городского округа в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (далее - согласование).

2. Согласование оформляется администрацией НГО в виде заключения (далее - Заключение), которое содержит одно из следующих решений:

1) о согласовании места производства промышленной продукции;

2) о невозможности согласования места производства промышленной продукции, с указанием причины принятия соответствующего решения.

3. Заключение выдается на основании предоставления в администрацию НГО заявления инвестора (в произвольной форме) о согласовании места производства промышленной продукции (далее - заявление) и прилагаемых к нему документов:

1) [информации](#P83) об инвесторе по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) [информации](#P134) об инвестиционном проекте, планируемом к реализации, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

3) [информации](#P185) о современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта с целью внедрения и (или) разработки современной технологии, позволяющей производить конкурентоспособную на мировой уровне промышленную продукцию в России, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

4. Выдача Заключения осуществляется на безвозмездной основе.

5. Заявление и прилагаемые к нему документы подписываются инвестором либо иным уполномоченным представителем инвестора.

6. Заявление и прилагаемые к нему документы рассматриваются администрацией НГО в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня их поступления.

7. Заключение, кроме решений, указанных в [пункте 2](#P40) настоящего Порядка, должно содержать следующую информацию:

1) наименование инвестора (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии) инвестора (индивидуального предпринимателя);

2) основной государственный регистрационный номер (для юридического лица), идентификационный номер налогоплательщика (для физического лица), основной государственный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);

3) функциональная зона, территориальная зона, кадастровый номер (при наличии), площадь, вид разрешенного использования земельного участка (при наличии) и адрес (местоположение) земельного участка, планируемого (планируемых) для производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории городского округа в соответствии со специальным инвестиционным контрактом;

4) указание на наличие или отсутствие правоустанавливающего документа на данный (данные) земельный участок (земельные участки);

5) наименование современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта в соответствии с перечнем современных технологий, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.11.2020 № 3143-р «О промышленной политике в Российской Федерации».

8. Основанием для подготовки Заключения о невозможности согласования места производства промышленной продукции является одно (или несколько) из следующих условий:

1) полное или частичное отсутствие в прилагаемых документах информации, необходимой для проведения оценки возможности реализации инвестиционного проекта на выбранном (выбранных) инвестором земельном участке (земельных участках);

2) технология, разработка и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта на территории городского округа не включена в перечень современных технологий, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.11.2020 № 3143-р «О промышленной политике в Российской Федерации»;

3) невозможность реализации инвестиционного проекта на выбранном (выбранных) инвестором земельном участке (земельных участках) ввиду несоответствия документу территориального планирования городского округа, режиму использования, установленному градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки городского округа, документации по планировке территории опережающего социально-экономического развития (в случае расположения земельного участка (земельных участков) в границах территории);

4) невозможность реализации инвестиционного проекта на выбранном (выбранных) инвестором земельном участке (земельных участках) ввиду наличия ограничений, установленных на земельный участок (земельные участки) в соответствии с действующим законодательством.

9. Заключение подготавливается уполномоченным органом в виде проекта письма за подписью главы Невьянского городского округа.

10. Направление инвестору подписанного в установленном порядке главой Невьянского городского округа Заключения осуществляется по почте либо по электронной почте, указанной в заявлении, для дальнейшего использования инвестором при направлении предложения инвестора о заключении специального инвестиционного контракта.

11. В случае принятия решения о невозможности согласования места производства промышленной продукции по основанию, указанному в [подпунктах 1 и 2 пункта 8](#P57) настоящего Порядка, инвестор вправе повторно обратиться в администрацию НГО за получением согласования после устранения замечания (замечаний), перечисленных в Заключении.

12. В случае принятия решения о невозможности согласования места производства промышленной продукции по основаниям, указанным в подпунктах 3 и [4 пункта 8](#P60) настоящего Порядка, инвестор вправе повторно обратиться в администрацию НГО за получением согласования при реализации проекта на ином земельном участке (земельных участках).

Приложение № 1

к Порядку согласования администрацией

Невьянского городского округа места

производства промышленной продукции,

производство которой должно быть

освоено в ходе реализации

инвестиционного проекта на территории

Невьянского городского округа

в соответствии

со специальным инвестиционным контрактом

Информация

об инвесторе

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Полное наименование инвестора с указанием организационно-правовой формы |  |
| 2 | Основной государственный регистрационный номер юридического лица/индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) |  |
| 3 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 4 | Код причины постановки на учет (КПП) |  |
| 5 | Место нахождения инвестора (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя) |  |
| 6 | Почтовый адрес инвестора/адрес электронной почты инвестора |  |
| 7 | Контактное лицо инвестора (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, телефон) |  |
| 8 | Место производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Невьянского городского округа в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (кадастровый номер и адрес (местоположение) земельного участка (земельных участков), на котором (которых) будет располагаться производство промышленной продукции) |  |

Приложение № 2

к Порядку согласования администрацией

Невьянского городского округа места

производства промышленной продукции,

производство которой должно быть

освоено в ходе реализации

инвестиционного проекта на территории

Невьянского городского округа

в соответствии

со специальным инвестиционным контрактом

Информация

об инвестиционном проекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Наименование проекта (кратко) |  |
| 2 | Предполагаемый объем инвестиций за весь срок реализации проекта |  |
| 3 | Количество рабочих мест, создаваемых в ходе реализации проекта |  |
| 4 | Сведения о предполагаемом строительстве/реконструкции объектов капитального строительства, включая технические характеристики планируемых к размещению объектов |  |
| 5 | Сведения о классе опасности планируемого к размещению производства для оценки возможного влияния на комплексное развитие территории Невьянского городского округа, а также соблюдения правового режима земельного участка (земельных участков) |  |
| 6 | Срок реализации проекта |  |
| 7 | Текущее состояние реализации проекта |  |
| 8 | Минимальный объем налогов, сборов, страховых взносов, которые будут уплачены инвестором с учетом применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных специальным контрактом, и без учета применения таких мер |  |

Приложение № 3

к Порядку согласования администрацией

Невьянского городского округа места

производства промышленной продукции,

производство которой должно быть

освоено в ходе реализации

инвестиционного проекта на территории

Невьянского городского округа

в соответствии

со специальным инвестиционным контрактом

Информация

о современной технологии, разработку и (или) внедрение

которой предполагается осуществлять в ходе реализации

инвестиционного проекта с целью внедрения и (или)

разработки современной технологии, позволяющей производить

конкурентоспособную на мировой уровне

промышленную продукцию в России

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Разработчик современной технологии, наименование современной технологии | Номер современной технологии в соответствии с перечнем видов технологий, признаваемых современными технологиями, в целях заключения специальных инвестиционных контрактов | Наименование промышленной продукции, серийное производство которой должно быть освоено в результате разработки и (или) внедрения соответствующего вида современной технологии |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |