

К распоряжению Правительства  
Свердловской области  
от 19.06.2014 № 744-РП

**Последовательность основных (необходимых) этапов производства работ при  
строительстве объектов, для которых не требуется разрешение на  
строительство (реконструкцию) на территории Свердловской области**

1. Настоящая последовательность основных (необходимых) этапов производства работ при строительстве объектов, для которых не требуется разрешение на строительство (реконструкцию) на территории Свердловской области (далее – Последовательность основных (необходимых) этапов) разработана в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Свердловской области от 15 июля 2013 года № 75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство» и устанавливает основные (необходимые) этапы производства работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, для которых не требуется разрешение на строительство (реконструкцию) на территории Свердловской области.

2. Лицо, осуществляющее строительство (реконструкцию) объектов, для которых в соответствии с законодательством Свердловской области не требуется получение разрешения на строительство (далее – Застройщик), до начала производства работ производит следующие действия:

1) осуществляет подготовку, согласование с заинтересованными землепользователями и органом местного самоуправления акта выбора трассы линейного объекта, в случае если объект строительства пролегает по территории более чем одного землепользователя;

2) согласовывает рабочую и (или) проектную документацию, выполненную в соответствии с актом выбора трассы линейного объекта:

в организации, выдавшей технические условия, на основании которых осуществлялось проектирование;

в организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение объектов капитального строительства;

в организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определённой органом местного самоуправления, на основании схем существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, а также с учетом инвестиционных программ указанных организаций, утверждаемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) в случае если в составе объекта строительства предполагается