**Заключение о результатах публичных слушаний**

по вопросу «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа».

12 февраля 2019 года город Невьянск

Публичные слушания проводились организационным комитетом, созданным постановлением главы Невьянского городского округа от 22.11.2018 года № 45-гп «О проведении публичных слушаний по вопросу: «Внесение изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Невьянского городского округа». В соответствии со статьями 8, 24, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 17 Устава Невьянского городского округа, с учетом протокола публичных слушаний от 12 февраля 2019 года № 1, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе», утвержденным решением Невьянской районной Думы от 29.06.2005г. № 96.

Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения, публичные слушания были проведены 12 февраля 2019 года в 17 час. 30 мин. по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Малышева, дом 1, с предварительным информационным сообщением о дате и времени их проведения в средствах массовой информации (газета «Муниципальный вестник» от 07 декабря 2018г. № 10, официальный сайт администрации Невьянского городского округа в сети «Интернет»).

С даты публикации информационного сообщения в средствах массовой информации до дня проведения публичных слушаний с проектом «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа» можно было ознакомиться в кабинете № 304 администрации Невьянского городского округа.

Количество участников публичных слушаний - 1 человек.

Общее количество участников публичных слушаний: 4человек*.*

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа» были заслушаны члены организационного комитета.

Эдильгериева Е.В. представила предложения по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в части:

1) внесения изменений в карту «Функциональное зонирование Невьянского городского округа» в части изменения функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288 с зоны размещения объектов коммунально-складского назначения на производственную зону и размещения предприятия обрабатывающей промышленности иной специальности;

2) внесения изменений в карту «Предложение по комплексному развитию территории Невьянского городского округа» в части изменения функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288 с зоны размещения объектов коммунально-складского назначения на производственную зону;

3) внесения изменений в карту «Градостроительное зонирование территории Невьянского городского округа вне границ населенных пунктов» в части изменения градостроительного зонирования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:15:0402002:288, 66:15:0402002:291, с зоны размещения сельскохозяйственных угодий на зону размещения объектов производственного назначения III класса опасности и зону размещения объектов автомобильного транспорта соответственно;

4) внесения изменений в текстовые материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа в отношении вновь определенных территориальных зон в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Замечаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа в ходе публичных слушаний не поступало.

В ходе публичных слушаний поступило предложение принять решение не вносить изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа.

**РЕШИЛИ:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа».

2. По результатам проведения публичных слушаний, комиссия рекомендует главе администрации Невьянского городского округа принять решение о направлении предложений по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, в части:

1) внесения изменений в карту «Функциональное зонирование Невьянского городского округа» в части изменения функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288 с зоны размещения объектов коммунально-складского назначения на производственную зону и размещения предприятия обрабатывающей промышленности иной специальности;

2) внесения изменений в карту «Предложение по комплексному развитию территории Невьянского городского округа» в части изменения функционального зонирования в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:15:0402002:288 с зоны размещения объектов коммунально-складского назначения на производственную зону;

3) внесения изменений в карту «Градостроительное зонирование территории Невьянского городского округа вне границ населенных пунктов» в части изменения градостроительного зонирования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:15:0402002:288, 66:15:0402002:291, с зоны размещения сельскохозяйственных угодий на зону размещения объектов производственного назначения III класса опасности и зону размещения объектов автомобильного транспорта соответственно;

4) внесения изменений в текстовые материалы Правил землепользования и застройки Невьянского городского округа в отношении вновь определенных территориальных зон в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Заместитель главы администрации

Невьянского городского округа по

вопросам реализации инвестиционных проектов,

строительству, архитектуре и управлению

муниципальным имуществом, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

председатель Комиссии А.В. Сурков

Специалист 1 категории

отдела архитектуры

администрации Невьянского

городского округа,

секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.Н. Кондюрина