|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание: герб | | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | |
| 28.03.2022 |  |  | № | 491-п |  |
|  | г. Невьянск | |  | | |

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев заявления с ходатайствами представителя   
ОАО «МРСК Урала» Чегодаевой Н.С. об установлении публичного сервитута  
 от 21.10.2021 (входящий № 9544), от 17.11.2021 (входящий № 3305), действующей на основании доверенности от 27.01.2021, зарегистрированной в реестре за № 66/57-н/66-2021-2-103 и удостоверенной Пугачевой Е.В., временно исполняющей обязанности нотариуса города Екатеринбурга Свердловской области Яркова В.В., руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса   
Российской Федерации, пунктами 3 и 4 статьи 3.6 Федерального закона   
от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) публичный сервитут общей площадью 1874,00 кв.м сроком на 49 лет для размещения линии электропередачи, эксплуатации инженерного сооружения: «ВЛ- 6 кВ ПС Заря - Заготзерно отп. на ТП – 4027   
от оп.76, литер 2в», которое необходимо для организации электроснабжения населения, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (таблицы координат характерных точек границ публичного сервитута в приложении № 1 к настоящему постановлению) в отношении земельных участков:

1) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501018:453, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект для общественно-деловых целей (открытая автостоянка служебного транспорта и диспетчерский пункт), местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 27б, площадь сервитута 8,00 кв.м;

2) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501018:583, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект промышленности, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 7, площадь сервитута 175,00 кв.м;

3) земельный участок: кадастровый номер 66:15:0000000:4630, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – коммунальное обслуживание, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, площадь сервитута 3,00 кв.м;

4) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501018:582, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект промышленности, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 7, площадь сервитута 55,00 кв.м;

5) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501018:581, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект промышленности, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 7, площадь сервитута 213,00 кв.м;

6) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501018:560, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, площадь сервитута 146,00 кв.м;

7) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501018:21, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения магазина, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Попова, № 25, площадь сервитута 8,00 кв.м;

8) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501003:283, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под жилой дом индивидуальной застройки, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 134/2, площадь сервитута 52,00 кв.м;

9) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501018:54 (входящий в единое землепользование 66:15:0000000:1898), категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения железнодорожных путей и их конструктивных элементов, местоположение: Свердловская область, площадь сервитута 1214,00 кв.м.

2. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) публичный сервитут общей площадью 1307,00 кв.м сроком на 49 лет для размещения линии электропередачи, эксплуатации инженерного сооружения: «ВЛ- 6 кВ ПС Заря - Заготзерно отп. на ТП – 4007 от оп.26, литер 2б», которое необходимо для организации электроснабжения населения, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (таблицы координат характерных точек границ публичного сервитута в приложении № 2 к настоящему постановлению) в отношении земельных участков:

1) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501003:298, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Братская, площадь сервитута 28,00 кв.м;

2) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501004:282, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, переулок Кузнецова, площадь сервитута 135,00 кв.м;

3) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501003:283, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под жилой дом индивидуальной застройки, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 134/2, площадь сервитута 52,00 кв.м;

4) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501003:74, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под жилой дом индивидуальной застройки, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 136/1, площадь сервитута 46,00 кв.м;

5) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501004:240, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под индивидуальную жилую застройку, местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 127, площадь сервитута 87,00 кв.м;

6) земельный участок: кадастровый номер 66:15:0000000:128, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область,   
город Невьянск, улица Окружная, площадь сервитута 603,00 кв.м;

7) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501004:285, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область,   
город Невьянск, улица Строителей, площадь сервитута 43,00 кв.м;

8) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501004:807, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры (КТП 6/0,4 кВ), местоположение: Свердловская область, город Невьянск, улица Ляхина, площадь сервитута 5,00 кв.м;

9) земельный участок: кадастровый номер 66:15:0000000:184, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область,   
город Невьянск, улица Ляхина, площадь сервитута 204,00 кв.м;

10) земельный участок: кадастровый номер 66:15:0000000:183, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область,   
город Невьянск, улица Станция Нейва, площадь сервитута 21,00 кв.м;

11) земельный участок: кадастровый номер 66:15:1501003:282, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под жилой дом индивидуальной застройки, местоположение: Свердловская область,   
город Невьянск, улица Кирова, № 134/1, площадь сервитута 29,00 кв.м;

12) земельный участок: кадастровый номер 66:15:0000000:104, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объект транспортной инфраструктуры, местоположение: Свердловская область,   
город Невьянск, улица Садовая, площадь сервитута 48,00 кв.м;

13) земельный участок: кадастровый номер 66:15:0000000:4630, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – коммунальное обслуживание, местоположение: Свердловская область,   
город Невьянск, площадь сервитута 6,00 кв.м.

2. ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970):

1) провести работы по установлению зон с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2) после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в настоящем постановлении, в состояние пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Невьянского городского округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) разместить настоящее постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте Невьянского городского   
округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://nevyansk66.ru/, в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа»;

2) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

3) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 66:15:1501018:453, 66:15:1501018:583, 66:15:0000000:4630, 66:15:1501018:582, 66:15:1501018:581, 66:15:1501018:560, 66:15:1501018:21, 66:15:1501018:283, 66:15:1501003:298, 66:15:1501004:282, 66:15:1501003:283, 66:15:1501003:74, 66:15:1501004:240, 66:15:0000000:128, 66:15:1501004:285, 66:15:0000000:184, 66:15:0000000:183, 66:15:1501003:282, 66:15:0000000:104, 66:15:0000000:4630;

4) направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута ОАО «МРСК Урала».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.

Исполняющий обязанности

главы Невьянского

городского округа С.Л. Делидов